

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mohács Város Képviselő-testülete 2016. szeptember 30-ai üléséről

Jelen vannak: Szekó József polgármester
Kovácsné Bodor Erika
Cserdi Áron
Dr. Csizmadia Csaba alpolgármesterek
Dr. Kovács Mirella jegyző
Bogos Tünde, Jaksics György, Kovács László, Pávkovics Gábor, Földváriné Wiszt Zsuzsanna, Szurcsikné Fábrián Gyöngyi, Csorbai Ferenc, Bertanicz Vilmosné, Wébel Zsolt képviselők

Igazoltan távol: Schindl Anikó képviselő

A napirendi pontok tárgyalásánál jelen van:

Dr. Örkényi Judit
Dr. Fülöp Andrea Baranya Megyei Kormányhivatal képviselőjében
Gáspár Agnes Baranya Megyei Kormányhivatal Mohácsi Járási Hivatal helyettes vezető
Csollákné Takács Livia Mohács Térségi Általános Iskola vezető
Ripp Istvánné Mohács Térségi Óvodaközpont, Bölcsőde és Családi Napközi vezető
Reizinger Jánosné népjóléti osztályvezető
Mohácsi Bugarszki Norbert pénzügyi osztályvezető
Bagó Béla városfejlesztési osztályvezető
Szekó Józsefné Mohács-Hő Hőszolgáltató Kft. ügyvezető
Kovácsné Domján Zsuzsanna Egészségügyi Alapellátó Szolgálat vezető
Engert Ferenc Mohácsi Kórház gazdasági igazgató
Ádám Miklós
Berta Mária sajtóreferensek
média képviselői
Mohács 34 polgára

Szekó József köszönti a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 11 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére Dr. Csizmadia Csaba és Pávkovics Gábor képviselőket kéri fel. A napirendet javasolja kiegészíteni a szociális bérlakásnak a Mohácsi Városgazdálkodási és Révhajózási Nonprofit Kft. kezelésébe adásáról, illetve szakemberlakás kezeléséről történő kivonásról, a Mohács-Hő Hőszolgáltató Kft. kérelméről és a naperőmű telep létesítéséről szóló előterjesztések megtárgyalásával. Indítványozza a meghívó szerinti 7., 13. és 14. napirendek zárt ülésen tárgyalását.

A Képviselő-testület 11 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

137/2016.(IX.30.)Kh. zárt ülés elrendeléséről

Mohács Város Képviselő-testülete zárt ülésen tárgyalja a projektársaság alapításáról, Dr. Bódis István háziorvos kérelméről, valamint a tehetséges és szociálisan rászoruló diákok támogatásáról szóló előterjesztéseket.

Tárgysorozattal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs, azt a Képviselő-testület 11 egyhangú szavazattal a következők szerint fogadja el:

Napirend:

Jubileumi diplomák átadása

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről, a településrészi önkormányzat munkájáról, valamint a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: Szekó József polgármester
2. Tájékoztató a Mohács Térségi Általános Iskola 2015/2016. tanévi tevékenységéről
Előadó: Csollákné Takács Livia MTÁI intézményvezető
3. Beszámoló a köznevelési intézmények 2015/2016. évi tevékenységéről
Előadó: Dr. Kovács Mirella jegyző
4. Tájékoztató a 2016. évi költségvetés első félévi végrehajtásáról
Előadó: M. Bugarszki Norbert pénzügyi osztályvezető
5. Előterjesztés a 2016. évi költségvetésről szóló rendelet módosításáról
Előadó: Szekó József polgármester
6. Előterjesztés a BURSA HUNGARICA önkormányzati ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásról
Előadó: Szekó József polgármester
7. Előterjesztés vagyonrendelet módosításáról
Előadó: Szekó József polgármester
8. Előterjesztés pályázatokról
Előadó: Szekó József polgármester
9. Előterjesztés utólagos hatásvizsgálatról
Előadó: Dr. Kovács Mirella jegyző
10. Előterjesztés Társulási Megállapodás módosításáról
Előadó: Dr. Kovács Mirella jegyző
11. Előterjesztés a Mohács-Kölked Református Társegyházközség kérelméről
Előadó: Dr. Kovács Mirella jegyző
12. Előterjesztés szociális bérlakásnak a Mohácsi Városgazdálkodási és Révhajózási Nonprofit Kft. kezelésébe adásáról, illetve szakemberlakás kezelésből történő kivonásról
Előadó: Szekó József polgármester
13. Előterjesztés a Mohács-Hő Hőszolgáltató Kft. kérelméről
Előadó: Szekó József polgármester
14. Előterjesztés naperőmű telep létesítéséről
Előadó: Szekó József polgármester
15. Interpellációk

Zárt ülés:

1. Előterjesztés projektársaság alapításáról
Előadó: Szekó József polgármester
2. Előterjesztés Dr. Bódis István háziorvos kérelméről
Előadó: Szekó József polgármester
3. Előterjesztés tehetséges és szociálisan rászoruló diákok támogatásáról
Előadó: Szekó József polgármester

Szekó József rögzíti, hogy az Önkormányzati Törvény és az önkormányzat szervezeti és működési szabályzat szerint az ülést vezető személynek – általában ez a polgármester – a feladata, kötelessége és joga az ülés rendjének fenntartása és az ülés méltóságának a megőrzése. Ezen feladata keretében felszólítja Németh Imrét, hogy üljön át a hallgatóság részére fenntartott helyre. Ismételten felszólítja, hogy üljön át a hallgatóság részére fenntartott helyre. Az nem az Ön helye, ahol ül. Még egyszer felszólítja, hogy üljön át a hallgatóság részére fenntartott helyre. Amennyiben erre nem hajlandó többszöri felszólítás ellenére, akkor az Önkormányzati Törvényben és a szervezeti szabályzatban foglaltak alapján kéri, hogy távozzon. Ismételten kéri, hogy távozzon.

Németh Imre ezalatt számára a szó megadása nélkül vitatkozni kezd.

Szekó József kijelenti, hogy nincs vitának helye. Kéri a teremőröket, hogy szíveskedjenek intézkedni. Két teremőr lép Németh Imréhez.

Szekó József elnézést kér a jelenlévőktől, a díszdiplomák jogosultjaitól, a gyerekektől. Sajnos nem először fordul elő, hogy ilyen botránnyal kell kezdeni a munkánkat vagy ilyen botránnyos körülmények között kell dolgoznunk. Ahogy mondta, neki ez törvényben biztosított kötelessége, hogy ilyen esetben intézkedjen.

Úgy látja nevezett úr nem hajlandó eleget tenni a teremőrök felszólításának sem. Kéri szíveskedjenek a rendőrség segítségét kérni az intézkedéshez.

Elnézést kér még egyszer mindenkitől. Bejelenti, hogy zárt ülésen folytatjuk munkánkat.

Kéri szíveskedjenek – egyelőre sajnos mindenki, remélhetőleg rövid időre – távozni az ülésteremből.

Németh Imre mindeközben egyfolytában magyaráz, szidalmazza a jegyzőt, alpolgármestert, polgármestert.

A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját. A zárt ülést követően Szekó József az alábbiak szerint ismerteti a zárt ülésen hozott döntést:

138/2016.(IX.30.)Kh. projektársaság létrehozásáról

Mohács Város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy

- országos közforgalmú kikötő létesítése céljából 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságot (kft.) hoz létre, törzstőkéjét pénzbeli hozzájárulásként 3 millió forintban határozza meg, melyet 2016. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosít;
- ügyvezetőjévé Bagó Bélát választja (határozatlan időre Ptk. 3:114§);, alaphírét 75.000 Ft/hó mértékben állapítja meg;
- Felügyelő Bizottsága tagjaivá Dr. Halmos Pétert, Dr. Hegedűs Katalint és Péter Jánosnét választja (határozatlan időre Ptk. 3:114§); tiszteletdíjukat 120.000 Ft/év mértékben állapítja meg;
- mint a Kft. Alapítója, és egyszemélyi üzletrész tulajdonosa jelen határozattal megválasztja 5 (öt) évi időtartamra a társaság könyvvizsgálóját: Réder Istvánt;
A megbízás kezdő időpontja: 2016. október
A megbízás lejártja: 2021. szeptember 30.
- felhatalmazza a Dr. Halmos Ügyvédi Irodát a Társaság Alapító Okiratának elkészítésével, ellenjegyzésével, és az Alapító, valamint a Társaság cégeljárásban való képviseletével;
- felhatalmazza Szekó József polgármestert a Társaság Alapító Okiratának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: értelemszerű

Szekó József elnézést kér, sajnos nem először fordul elő, hogy ilyen botránnyal kezdődnek a testületi ülések. Törvényben foglalt kötelessége ilyen esetben eljárni, felszólítani. Némethnek kellene elnézést kérni.

A Rókus utcai óvodások ünnepi műsorral köszöntik a díszdiplomásokat.

Kovácsné Bodor Erika köszönti a díszdiplomák átvétele alkalmából megjelenteket. Ismerteti életútjukat.(1.melléklet)

Szekó József átadja a díszdiplomákat, majd javasolja az ülés hivatalos részére áttérve a napirendek megtárgyalását.

1. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről, a településrészi önkormányzat munkájáról, valamint a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámoló tárgyalása (2.melléklet)

Dr. Kovács Mirella kiegészítésként elmondja, hogy a Képviselő-testület a 89/2016.Kh. számú határozattal döntött arról, hogy települési önkormányzatok rendkívüli támogatása pályázat keretében szociális támogatás iránt pályázatot nyújt be. Szeptember 27-én érkezett a tájékoztatás, hogy pályázatunkat elfogadták és 66,5 M Ft rendkívüli szociális támogatást nyertünk el.

Tartalmazza az előterjesztés, hogy a 2016. évi városi Sportdíj kitüntetettje, Takács Máté fiatal íjász tehetség világbajnoki címet nyert. Augusztus végén részt vett egy történelmi nemzetközi íjász versenyen Gyulán, ahol korosztályában a legjobb teljesítményt érte el. Gratulálunk a tehetséges versenyzőnek.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 11 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

139/2016.(IX.30.)Kh. a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Mohács Város Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről, a településrészi önkormányzatról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről és egyébekről szóló beszámolót elfogadja.

2. A Mohács Térségi Általános Iskola 2015/2016. tanévi tevékenységéről szóló tájékoztató tárgyalása (3.melléklet)

Bizottsági vélemény:

A KOSB a tájékoztatót elfogadásra javasolja.

Szekó József kifejti, hogy alapos, körültekintő anyagot kaptunk, ami alkalmas arra, hogy tájékozódjunk az oktatási intézményekben folyó munkáról. Nem az önkormányzat fenntartásában működnek ezek az intézmények, ezért is van jelentősége, hogy részletes beszámolót kaptunk. Attól függetlenül, hogy nem mi vagyunk az intézmények fenntartói, igyekszünk azon lenni, hogy továbbra is jól együttműködjünk, segítsük munkájukat. Reméli az oktatást érintő átszervezések, intézkedések révén még zavartalanabb lehet a pedagógusok és a technikai személyzet munkája, és azok a problémák, amelyek a fenntartóváltás után keletkeztek, azok talán megoldódhatnak. Köszöni a beszámolót.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 11 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

140/2016.(IX.30.)Kh. a Mohács Térségi Általános Iskola 2015/2016. tanévi tevékenységéről szóló tájékoztatóról

Mohács Város Képviselő-testülete a Mohács Térségi Általános Iskola 2015/2016. tanévi tevékenységéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

3. A köznevelési intézmények 2015/2016. évi tevékenységéről szóló beszámoló tárgyalása (4.melléklet)

Bizottsági vélemény:

A KOSB a beszámolót elfogadásra javasolja.

Szekó József elmondja, hogy ezen létesítmények működése az önkormányzat fenntartásában, közvetlen irányítása mellett történik. Többször tárgyaltuk az év során elsősorban azokat az intézkedéseinket, amelyek az óvodák, a bölcsőde fejlesztését, működése javítását jelentik. Ezek révén úgy gondolja, hogy talán egy-két kivétellel minden egyes intézményünk korszerű, majd minden

feltételnek megfelel. Azon vagyunk, hogy továbbra is segítsük működési feltételeiket, ennek keretében nyújtunk be a mai napon egy pályázatot az Eötvös óvoda fejlesztésére.

Hozzászólás:

Kovács László tájékoztat arról, hogy a sajtóban megjelent, hogy Pécsen egyes óvodákban van kis műfüves pálya. Örül annak, hogy Mohácson régóta az összes óvodában van ilyen, ahol sportolhatnak a gyerekek.

Szekó József elmondja, hogy sokszor több település, akár megyei jogú városok is diadalként jelentik be, hogy oktatási intézményeiknél biztosítják a sportolási feltételeket - ovi foci, uszoda. Ilyenkor jóleső érzés, hogy mi régóta biztosítjuk a mohácsi gyermekeknek ezeket a lehetőségeket, csak mi nem kapunk hozzá ekkora médiaháttérrel, csak szép csendben végezzük a dolgunkat.

Földváriné Wiszt Zsuzsanna megerősíti elmondottakat. Tájékoztat arról, hogy volt módja több óvodában megfordulni. Kiemelendő, hogy Mohácson ingyenes az úszásoktatás, amit köszönnek.

Több hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 11 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

141/2016.(IX.30.)Kh. a köznevelési intézmények 2015/2016. évi tevékenységéről

Mohács Város Képviselő-testülete a köznevelési intézmények 2015/2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

4. A 2016. évi költségvetés első félévi végrehajtásáról szóló tájékoztató tárgyalása (5.melléklet)

Bizottsági vélemény:

A PGB a beszámolót elfogadásra javasolja.

Szekó József rögzíti, hogy költségvetésünket a terveknek megfelelően hajtottuk végre. A fejlesztések végrehajtásában nem tudtunk időarányosan haladni, mert a benyújtott pályázatainkról nincsenek döntések, ez után kerül sor a fejlesztések megindítására pozitív döntés után.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 11 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

142/2016.(IX.30.)Kh. a 2016. évi költségvetés I. félévi végrehajtásáról

Mohács Város Képviselő-testülete az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

5. A 2016. évi költségvetésről szóló rendelet módosításáról szóló előterjesztés tárgyalása (6.melléklet)

M. Bugarszki Norbert kiegészítőjében elmondja, hogy a törvényi előírásokon túl két tétel indokolta a költségvetés módosítását: a pénzmaradványok visszakerülése a költségvetésbe, illetve az állami támogatások utólagos beemelése a tervbe.

Bizottsági vélemény:

A PGB a rendeletmódosítást elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 11 egyhangú szavazattal megalkotja a 2016. évi költségvetésről szóló 1/2016.(II.1.)ör. módosításáról szóló 15/2016.ör-t.

6. A BURSA HUNGARICA önkormányzati ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásról szóló előterjesztés tárgyalása (7.melléklet)

Szekó József kiemeli; hagyománya van városunkban, évek óta 4,5-5 M Ft-ot biztosítunk a felsőoktatási intézményekben tanuló hallgatóknak.

Bizottsági vélemények:

A KOSB és a PGB támogatja az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 11 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

143/2016.(IX.30.)Kh. a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásról

Mohács Város Önkormányzata csatlakozik az Emberi Erőforrások Minisztériuma által kiírt 2017. évi Bursa Hungarica ösztöndíjpályázathoz. A kiírásban szereplő feltételeket elfogadja, az eljárásrendet megtartja. Erről a döntésről értesíti az Emberi Erőforrás Támogatáskezelőjét.

Határidő: 2016. október 3.

Felelős: Szekó József polgármester

7. Vagyonrendelet módosításáról szóló előterjesztés tárgyalása (8.melléklet)

Bizottsági vélemény:

A PGB támogatja 200 m² közterület feláldozásával további lakóterületek létrejöttét.

Szekó József ismerteti, hogy ez a közterület szélén lévő sávot jelenti, amely eddig sem volt különösebben a köz által használva, igénybe véve, ugyanakkor a kérelmező egy magánberuházásban lakótelkek kialakítását célozza meg, és ahhoz van szüksége arra az ingatlanra. Úgy véli amennyiben tehetjük, célszerű segíteni minden lakóházfejlesztéssel kapcsolatos törekvést.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 11 egyhangú szavazattal megalkotja az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 25/2012.(X.29.)ör. módosításáról szóló 16/2016.ör-t.

8. Pályázatokról szóló előterjesztés tárgyalása (9.melléklet)

Szekó József ismerteti a benyújtandó pályázatot, mellyel a legköltségesebb, de a leghatékonyabb és leggyorsabb két töltőállomás létesítését céloznánk meg. Amennyiben nyer a pályázat, akkor még a kivitelezés módjára és a kivitelező kiválasztására vissza kell térnünk.

Bizottsági vélemény:

A PGB támogatja a pályázat benyújtását, ami azzal az előnnyel is jár, hogy ha az elektromos autó tulajdonosok bejönnek a városba, ezáltal az idegenforgalom is fejlődhet. Úgy gondolja ez nagyon jó beruházás.

A Képviselő-testület 11 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

144/2016.(IX.30.)Kh. „Jedlik Ányos Terv” Elektromos töltőállomás alprogram helyi önkormányzatok részére pályázatról

Mohács Város Önkormányzata pályázatot nyújt be az e-Mobi Elektromobilitás NKft.-hez 2db „C” típusú elektromos töltőállomás telepítésére, és vállalja a pályázati felhívásban előírtak teljesítését.

A telepítés költsége 6.400 eFt. Az igényelt vissza nem térítendő támogatás mértéke 100%, azaz 6.400 eFt. A pályázatból telepített töltőállomások üzemeltetésére pályázatot ír ki.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Szekó József polgármester

Miután két egyenruhás rendőr lép az ülésterembe és Szekó József polgármesternek kérdéseket tesznek fel, szünetet rendel el. Szünet után folytatódik az ülés.

9. Utólagos hatásvizsgálatról szóló előterjesztés tárgyalása (10.melléklet)

Szekó József a következőkben indokolja, ismerteti az előterjesztést: adópolitikánk eredménye tükrözi a fejlesztési törekvéseinket, a céljainkat. Adópolitikánk eredményeképpen is elmondhatjuk, hogy ipari parkunk egyre inkább benépesül, a foglalkoztatási helyzet javul városunkban, egyre inkább csökken a munkanélküliség. Ezt nemcsak a mi adó- és fejlesztési politikánknak tudjuk be, hanem a gazdasági környezet változásának is, de úgy gondolja mindebben jelentős szerepe van annak is, hogy városunk hogyan segíti a beruházókat, a munkahelyteremtést. A környékbeli települések vonatkozásában elmondhatjuk, hogy talán nálunk a legbiztosabb a helyzet. Úgy véli, hogy az adómentességek, adókedvezmények rendszere az adópolitikánkat megfelelőképpen alátámasztja. Hozzáteszi és hangsúlyozza, hogy még vonzóbbá tegyük a helyi adózási gyakorlatot, ezért javasoljuk kiegészíteni majd az adórendeletünket olyan intézkedéssel, amelynek az a lényege, hogy az ipari parkba betelepülni szándékozó vállalkozóknál az első években, miután a beruházáshoz szükséges telket megvásárolták, az első néhány évben mérsékelt telekadót állapítsunk meg. Úgy véli, hogy ha valaki ilyen programot elindít, akkor ösztönözhetjük azzal, hogy az ilyen vállalkozók, munkahelyteremtő beruházók számára mérsékelt mértékben határozzuk meg az adót. Látható a telek adóval kapcsolatban, hogy a még méltányosabb közteherviselés megvalósítása érdekében az a javaslata, hogy az eddigi adósságokat bővítsük ki és tegyük a telek méret növekedésével arányossá az adónak a növekedését. Jóval differenciáltabb lesz az adó megállapítás, de ez technikai kérdés, amit az adóhatóságon dolgozó kollégák kezelni tudnak.

Bizottsági vélemény:

Pávkovics Gábor tolmácsolja, hogy jó anyagot kaptak, melyből az derül ki, hogy jó az adópolitikánk, jó az adófizetési képesség és szándék. A költségvetés teljesítésének tárgyalásakor is látható volt, hogy megfelelő mértékben teljesült az adó befizetés. Az adópolitikánk a lakosság teherviselő képességéhez mérten méltányos. A PGB az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Szekó József úgy gondolja, hogy a 4. oldalon szereplők jól szemléltetik adópolitikánkat. Egyetért Pávkovics képviselő úr által elmondottakkal. Hozzáteszi, hogy fegyelmezették, kötelességtudóak a mohácsi adófizetők nagy része. Minden adónemben a törvényi maximum alatt vagyunk..

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 11 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

145/2016.(IX.30.)Kh. utólagos hatásvizsgálatról

Mohács Város Képviselő-testülete a 21/2013.(XII.2.)ör. számú rendelet utólagos hatásvizsgálatáról szóló jelentést elfogadja.

10. Társulási Megállapodás módosításáról szóló előterjesztés tárgyalása (11.melléklet)

Dr. Kovács Mirella indokolja az előterjesztést.

Bizottsági vélemények:

A KOSB és a PGB a módosítással egyetért.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 11 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

146/2016.(IX.30.)Kh. Társulási Megállapodás jóváhagyásáról

Mohács Város Képviselő-testülete

- a Mohács-Bár-Homorúd-Sátorhely-Székelyszabar Köznevelési Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodás Módosító Okiratot az előterjesztés 1. melléklete szerinti,
- a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja;
- felhívja Mohács Város Jegyzőjét, hogy a változások 2017. január 1-i átvezetése céljából a Magyar Államkincstár területileg illetékes szerve előtt eljárjon.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Dr. Kovács Mirella jegyző

11. A Mohács-Kölked Református Társegyházközség kérelméről szóló előterjesztés tárgyalása (12.melléklet)

Szekó József kifejti, hogy amikor a Mohács-Kölked Református Társegyházközség fenntartásába adtuk a Pándy Kálmán Otthont, akkor ezzel átadtuk a tulajdonunkban lévő nem kis értékű létesítményt is. A megállapodásunk az volt, hogy a létesítmény használatának fejében a fenntartó évente bérleti díjat fizet önkormányzatunknak, melynek mértékében évente állapodunk meg, mivel változó lehet a finanszírozásuk. A megállapodásban rögzítettük, hogy a fizetett bérleti díjat az önkormányzat a létesítmény fejlesztésére forgatja vissza – ez évek óta jól működik. Jelenleg a konyhafelújításhoz kéri a hozzájárulásunkat. A javaslat az, hogy a jövő évi bérleti díj terhére előlegezzük meg a 12 M Ft-ot, mert az előző évi maradványok és a 2016. évi bérleti díj nem nyújt fedezetet az összes költségre.

Bizottsági vélemény:

A PGB támogatja a beruházás elkészülését, a 12 M Ft megelőlegezését.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 11 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

147/2016.(IX.30.)Kh. a Mohács-Kölked Református Társegyházközség kérelméről

Mohács Város Képviselő-testülete

- a Mohács-Kölked Református Társegyházközség kérelmének helyt ad;
- hozzájárul ahhoz, hogy az intézményi konyha – előterjesztésben foglaltak szerinti – 2016. évi felújításának teljes költségéből hiányzó 12.047.763 forint a 2017. évi bérleti díj terhére kerüljön megelőlegezésre;
- megbízza és meghatalmazza Szekó József polgármestert a bérleti díj megelőlegezése tárgyában megállapodás megkötésével és aláírásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Szekó József polgármester

12. Szociális bérlakásnak a Mohácsi Városgazdálkodási és Révhajózási Nonprofit Kft. kezelésébe adásáról, illetve szakemberlakás kezelésből történő kivonásról szóló előterjesztés tárgyalása (13.melléklet)

Bizottsági vélemények:

A SZEB és a PGB támogatja a javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 11 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

148/2016.(IX.30.)Kh. szociális bérlakásnak a Mohácsi Városgazdálkodási és Révhajózási Nonprofit Kft. kezelésébe adásáról, illetve szakemberlakás kezelésből történő kivonásról

- I. Mohács Város Képviselő-testülete a Mohács, Újváros 1/D. 1/3. szám alatti 2 szobás, komfortos, 54 m² alapterületű ingatlanát szociális bérlakásként az MVR Kft. kezelésébe adja.
- II. Mohács Város Képviselő-testülete a Mohács, Újváros 3/A/B 3/8. szám alatti 54 m² alapterületű, illetve a Mohács, Újváros 4/A. 1/3. szám alatti 53,1 m² alapterületű ingatlanát szociális bérlakásként az MVR Kft. kezelésébe adja, míg a Mohács, Szent János u. 19. szám alatt található volt ingatlanát az MVR Kft. kezeléséből kivonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szekó József polgármester

13. A Mohács-Hő Hőszolgáltató Kft. kérelméről szóló előterjesztés tárgyalása (14.melléklet)

Szekó József ismerteti az előterjesztés lényegét.

Bizottsági vélemény:

A PGB támogatja a telekértékesítést.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 11 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

149/2016.(IX.30.)Kh. a Mohács-Hő Hőszolgáltató Kft. kérelméről

Mohács Város Képviselő-testülete úgy határoz, hogy értékesít az önkormányzat tulajdonában lévő 3414/3 hrsz-ú területből 1913 m²-t az előterjesztéshez mellékelt vázrajz szerint a Mohács-Hő Hőszolgáltató Kft. részére. A terület vételára 500 Ft/m² fajlagos ár alapján határozandó meg.

Határidő: 2016. november 30.

Felelős: Szekó József polgármester

14. Naperőmű telep létesítéséről szóló előterjesztés tárgyalása (15.melléklet)

Szekó József emlékeztet arra, hogy korábban már tárgyaltunk arról, hogy 1 MW-os naperőmű telep létrehozására pályázatot nyújtunk be. A pályázatot benyújtottuk, döntés még nem született. Az előterjesztés vázrajzán jelöltük, hogy mely területeken pályáztunk. Ugyanakkor látható, hogy még két telek van. Amikor az volt az elképzelésünk és készítettük elő a napelem telep létesítését, úgy kalkuláltunk, hogy 2 MW-os naperőmű telep létrehozását meg tudjuk célozni. Akkor még nem voltak ismertek a TOP ezen pályázati feltételei, ami később korlátot jelentett számunkra. Csak akkora napelem telepet hozhatunk létre, ami lefedi az önkormányzat tulajdonában lévő létesítmények villamos energia fogyasztását, így maximum 1 MW-os kapacitásra tudunk pályázatot benyújtani. Az E.ON hozzájárulását mind a négy telekre megszereztük, így minden egyes telepen adott kapacitásra a napelem telep kialakítható. A kapacitás befogadására az E.ON a kötelezettségvállalást megtette. A fennmaradó két telekre már csak saját kockázatunkra lehet pályázati programot indítani. Nincs esély arra, hogy pályázatból támogatást kapunk, ilyenformán meggondolandó, hogy mindkét szabad telekre nyújtunk-e be pályázatot, vállalunk-e 450-500 M Ft kockázatot, vagy egyre, vagy egyre sem nyújtunk be pályázatot. Azt terjesztette elő, hogy az egyikre célozzuk meg napelem telep létrehozását a KÁT (Kötelező Átvételi Tarifa) rendszerbe kerülés feltételével. A beruházás 12-13 év alatt térülhet meg. Az engedélyt 25 évre lehet megkapni, és már csak ebben az évben van erre lehetőség, mivel ezt követően új rendszer lép érvénybe (METÁR), amely feltehetően jóval kevesebb finanszírozást biztosít, ott a megtérülés igen hosszúnak tűnik. Megvan rá az esély és talán a jövő önkormányzata érdekében egy napelem telep indítását megkockáztathatjuk. Ha nem kerülünk a KÁT-ba, el kell állni a programtól, de minderre év végéig van lehetőségünk. A következő kérdés, hogy mit tegyünk a fennmaradó negyedik telekkel, ami ezekkel az előnyökkel rendelkezik? Egy-másfél hónapig lehet lehetőség a telket jó feltételekkel értékesíteni olyan vállalkozók számára, akik szeretnék ilyen naperőmű telepet

létesíteni. Ha kockázati tőkealapon egy napelem telepet sem szeretne az önkormányzat létesíteni, akkor mindkettő telket javasolja eladásra felkínálni, ha egyet szeretnénk megvalósítani, akkor egyet javasol értékesíteni.

Egy képviselő elhagyja az üléstermet.

Hozzászólás:

Pávkovics Gábor egyetért azzal, hogy egy naperőmű telepet létesítsünk abban az esetben, ha a KÁT rendszerhez tudunk csatlakozni. Annak is van kockázata, de úgy tudja a KÁT rendszer inflációkövető. Úgy gondolja ezt a rendszert fenn kell tartani. Magyarország vállalt zöldenergiát, amit például a naperőművekkel lehet teljesíteni. Egy hónapunk sincs, hogy ezt a telket értékesíteni tudjuk befektetők számára, mert december 31-ig be kell szerezni a nyilatkozatot a KÁT rendszerhez csatlakozásról. Nagyon gyorsan kell lépni, ha értékesíteni szeretnénk.

Szekó József javasolja megpróbálni, ha a Képviselő-testület is egyetért vele. A határozati javaslatot a következőkre javasolja módosítani:

- „1. Mohács Város Képviselő-testülete elhatározza egy darab maximum 500 KW teljesítményű napenergia telep létesítését legfeljebb 250 MFt bekerülési költség mellett a 0145/29 hrsz-ú területen. A beruházáshoz szükséges forrást a 2017. és 2018. évi költségvetés céltartalékából biztosítja. A beruházási program indításának feltétele, hogy a Kötelező Átvételi Tarifarendszerhez (KÁT) való csatlakozásra engedélyt kapjunk. Ezzel lenne biztosítva a telep által megtermelt energia átvétele a KÁT rendszeren belül megszabott áron.
2. A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a napenergia telep létesítésére alkalmas 0145/28 hrsz-ú területet értékesítse a területre fordított költségek és minimum 10% többletbevétel érvényesítése mellett.”

A Képviselő-testület 10 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

150/2016.(IX.30.)Kh. naperőmű telep létesítéséről

1. Mohács Város Képviselő-testülete elhatározza egy darab maximum 500 KW teljesítményű napenergia telep létesítését legfeljebb 250 MFt bekerülési költség mellett a 0145/29 hrsz-ú területen. A beruházáshoz szükséges forrást a 2017. és 2018. évi költségvetés céltartalékából biztosítja. A beruházási program indításának feltétele, hogy a Kötelező Átvételi Tarifarendszerhez (KÁT) való csatlakozásra engedélyt kapjunk. Ezzel lenne biztosítva a telep által megtermelt energia átvétele a KÁT rendszeren belül megszabott áron.
2. A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a napenergia telep létesítésére alkalmas 0145/28 hrsz-ú területet értékesítse a területre fordított költségek és minimum 10% többletbevétel érvényesítése mellett.

15. Interpellációk

Szekó József megkérdezi, hogy a korábban benyújtott interpellációra kapott választ ki nem fogadja el? Mivel ilyen nincs, lehetőséget ad az új interpellációkra.

Kovács László jelzi, hogy több szülő felháborodását fejezte ki, hogy többek között a Fogadalmi templom mögött, a játszótéren olyan alakok vannak, akik rontják ott a képet, a szülők nem szívesen engedik oda a gyerekeket. Hajléktalanokról van szó. Kéri a megfelelő intézkedés megtételét.

Jaksics György megköszöni a közök felújítását. Jelzi, hogy a Bartók Béla utcában az utoljára felújítottnál az ároknál a hídon 25 cm-es nyílás keletkezett, melyet kér kijavítani.

Szekó József kéri a városfejlesztési osztályvezetőt, hogy gondoskodjon garanciális munka keretében kijavíttatni a hibát. Kovács úr felvetését jelezzük a Rendőrségnek, megpróbáljuk megtalálni a megoldást.

Több interpelláció nincs.

A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

A zárt ülést követően Szekó József a következők szerint ismerteti az ott hozott döntéseket, majd több napirend nem lévén megköszöni a részvételt, és az ülést bezárja.

151/2016.(IX.30.)Kh. Dr. Bódis István háziorvos kérelméről

1. Mohács Város Képviselő-testülete Dr. Bódis István háziorvosnak a Dr. Bódis és Társa Egészségügyi Szolgáltató Bt. képviseletében, központi háziorvosi ügyeleti szolgálatban történő személyes részvétel alóli mentesítés iránt benyújtott kérelmének – figyelemmel a 2011. december 1. napján „Egészségügyi ellátási szerződés közszolgáltatás nyújtásáról – háziorvosi feladatok egészségügyi vállalkozás formájában történő ellátásáról” tárgyában létrejött megállapodás 2. pontjában foglaltakra – nem tud helyt adni;
2. Tekintettel arra, hogy a háziorvosok nagy része időskorú, hasonló kéréssel, problémával a jövőben mások részéről is számolni kell, ezért a Képviselő-testület elrendeli megvizsgálni annak lehetőségét, hogy a központi háziorvosi ügyeleti szolgálatot a Mohácsi Kórházzal együttműködve lássa el az Egészségügyi Alapellátó Szolgálat.

Határidő: a vizsgálatra: 2016. november 30.

Felelős: Szekó József polgármester

Dr. Csizmadia Csaba főigazgató

Kovácsné Domján Zsuzsanna alapellátó vezető

152/2016.(IX.30.)Kh. tehetséges és szociálisan rászoruló fiatalok támogatásáról

Mohács Város Képviselő-testülete

Harsányi Pétert 250 e Ft támogatásban,

Kánya Pétert 250 e Ft támogatásban,

Mausz Erzsébetet 250 e Ft támogatásban,

Katona Szabolcsot 250 e Ft támogatásban

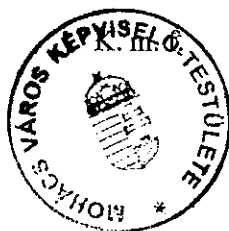
részesíti a 2016/2017-es tanév első szemeszterére – a rászoruló tehetséges fiatalok támogatására a 2016. évi költségvetésben elkülönített forrás terhére -, melyet a kedvezményezettekkel megkötendő támogatási szerződés alapján rendel a kedvezményezettek részére megfizetni.

Határidő: a támogatási szerződés megkötésére: azonnal

Felelős: Dr. Kovács Mirella jegyző




Szekó József
polgármester




A jegyzőkönyv hiteles:



Dr. Kovács Mirella
jegyző



Dr. Csizmadia Csaba
képviselő



Pávkovics Gábor
képviselő