

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mohács Város Képviselő-testülete 2017. november 6-ai rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Szekó József polgármester
Dr. Dókity Erzsébet aljegyző
Dr. Csizmadia Csaba, Cserdi Áron, Kovácsné Bodor Erika alpolgármesterek
Jaksics György, Kovács László, Pávkovics Gábor, Wébel Zsolt, Földváriné Wiszt Zsuzsanna, Szurcsikné Fábrián Gyöngyi, Bertanicz Vilmosné, Schindl Anikó képviselők

Igazoltan távol: Bogos Tünde, Csorbai Ferenc képviselők

A napirendi pontok tárgyalásánál jelen van:

Dr. Apaceller-Kozák Virág titkársági osztályvezető
Bagó Béla városfejlesztési osztályvezető
Szekó Józsefné városfejlesztési osztályvezető helyettes
M. Bugarszki Norbert pénzügyi osztályvezető
Csollákné Takács Lívía Mohács Térségi Általános Iskola intézményvezető
média képviselői

Szekó József köszönti a rendkívüli Képviselő-testületi ülésen megjelenteket, egyben köszöni, hogy elfogadták a meghívást és megfelelő létszámban megjelentek. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére Jaksics György és Wébel Zsolt képviselőket kéri fel. A napirendi pontokkal kapcsolatban elmondja, hogy az 1. napirendi pont keretében két pályázatról lesz szó, az egyik az elektromos töltőállomás, a másik a minimálbér emelése következtében történő többletkiadások csökkentése. 2. napirendi pont a hajóbeszerzés fedezetének biztosítása, 3. napirendi pont a Gólya utcai szociális otthon bővítéséhez szükséges önerő biztosítása és közbeszerzés indítása, 4. napirendi pont Intézményvezetői pályázat véleményezése, 5. napirendi pont Előterjesztés ingatlanvásárlásról. A felsorolt napirendek közül az 5. napirendet zárt ülésen javasolja tárgyalni. Más kiegészítése nincs a napirendekhez.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 10 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

147/2017. (XI.6.) Kh. zárt ülés elrendeléséről

Mohács Város Képviselő-testülete zárt ülésen elővásárlási jog gyakorlásával történő ingatlanvásárlási ügyet tárgyal.

Az ülés napirendjét a Képviselő-testület 10 egyhangú szavazattal a következők szerint fogad el:

Napirend:

1. Előterjesztés pályázatokról
Előadó: Szekó József polgármester
2. Előterjesztés hajóbeszerzés fedezetének biztosításáról
Előadó: Szekó József polgármester
3. Előterjesztés Gólya utcai szociális otthon fejlesztéséhez szükséges önerő biztosításáról és közbeszerzés indításáról
Előadó: Szekó József
4. Előterjesztés intézményvezetői pályázat véleményezéséről
Előadó: Szekó József

Zárt ülés:

1. Ingatlanvásárlás elővásárlási jog gyakorlásával
Előadó: Szekó József polgármester

1. Előterjesztés pályázatokról (1.melléklet)

Szekó József tájékoztatja jelenlévőket, hogy a PGB tárgyalta a napirendet, kéri a Bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény:

A PGB egyetért az előterjesztésben szereplő javaslatokkal.

Szekó József röviden indokolja a javaslatokat: a Képviselő-testület korábban döntött arról, hogy elektromos töltőállomás létesítésére pályázatot nyújt be, mely 2016. októberében meg is történt, 2017. áprilisában 6,4 mFt támogatást ítélt meg 2 db C típusú töltőoszlop kialakítására, az egyik lett volna a Szepessy parknál a másik pedig a Színház téren. A programok bruttó költsége mintegy 30 mFt-ba került volna, ezen felül a támogató szerv közölte, hogy az üzemeltetés minden költségét az Önkormányzatnak kell vállalni. Akkor jelezte, adott esetben álljanak el a programtól, mert rendkívül előnytelen az Önkormányzat számára. Lehetőséget biztosítottak arra, hogy módosítsuk szándékunkat. Az előterjesztés azt tartalmazza, hogy a 2 db. C típusú helyett 2 db. A típusú gyorstöltő oszlopot létesítsenek, mindkettőt a Színház téren, azért mert a Szepessy park melletti részen legalább 150 m hosszú kábelt kellett volna lefektetni a trafóállomástól a töltőoszlopig, aminek a költsége az Önkormányzatot terhelte volna. Szakemberek véleménye szerint sem indokolt jelenleg a villám-töltők telepítése, és az A típusú oszlopok telepítésére 100%-ban elegendő az elnyert forrás, illetve azok működtetésére van olyan potenciális jelentkező, szolgáltató, akik működtetésre átveszik a töltőállomást. Ez egy lassabb töltési módot tesz lehetővé, az elképzelés szerint a Piac felújításával, a Piac csarnok tetején létesülő parkolóban fognak majd villám-töltő állomásokat kialakítani más feltételekkel.

Kovács László kérdezi, mivel az IC-nél sok parkoló van, konkrétan melyik parkolóknál kerülnek kialakításra a töltőállomások. A szolgáltató azt közölte, így tud kapacitást biztosítani.

Szekó József az egyik a parkoló egyik szélén lévő trafóhoz, a másik a másik szélén lévő trafóhoz közelebb.

Kérdés, vélemény nincs, a Képviselő-testület 10 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

148/2017.(XI.6.)Kh. a Képviselő-testület részére „GZR-T-Ö-2016-0034” azonosítószámú „Elektromos töltőállomások létesítése Mohácson” című pályázathoz kapcsolódó támogatási szerződés I. számú módosításának elfogadásáról

Mohács Város Képviselő-testülete „GZR-T-Ö-2016-0034” azonosítószámú „Elektromos töltőállomások létesítése Mohácson” című pályázat kapcsolódó támogatási szerződés I. számú módosítását az előterjesztett és bemutatott tartalom szerint elfogadja:

a töltőoszlopok száma és típusa: 2 db A típusú 2x22 kW teljesítményű AC gyorstöltő oszlop fejlesztés helyszíne: Mohács, Színház utca (Az Ifjúsági Centrum melletti parkolók) - 2276 HRSZ

a támogatás mértéke „A” típusú töltőoszlopok létesítése esetén: 4 951 994 Ft

A Képviselő-testület megbízza és meghatalmazza Szekó József polgármestert, hogy a tartalék felett rendelkezzen.

Határidő: 2017. november 6.

Felelős: Szekó József polgármester

Szekó József megkéri a pénzügyi osztályvezetőt, röviden tájékoztassa jelenlévőket a másik pályázatról.

M.Bugarszki Norbert: az Önkormányzatoknak is végre kellett hajtani a 2017. évi minimálbér, illetve a garantált bérminimum emeléseket, ami Mohács Város Önkormányzata esetén 124 mFt többlet kiadást

jelentett. Erre az év elején költségvetési támogatást nem kapott az Önkormányzat, év közben kapott 30 mFt-ot, amiből 25 mFt-ot a szociális ágazat bérfejlesztésére kellett fordítani. Az előterjesztett javaslat arról szól, hogy az Államkincstár felé 25 622 135 Ft támogatásra pályázhatnak az idei évi bérkompensáció fedezetére. Ehhez kéri a Képviselő-testület állásfoglalását, hogy a pályázatot beadhassák a héten.

Kérdés, vélemény nincs, a Képviselő-testület 10 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

149/2017.(XI.6.)Kh. pályázat benyújtásáról

Mohács Város Önkormányzata pályázatot nyújt be az ebr 42 önkormányzati információs rendszerben a Magyar Államkincstár felé „Rendkívüli önkormányzati támogatás” jogcímen a 2017. évi minimálbér és garantált bérminimum emelésének, a szociális hozzájárulási adó csökkentésével nem kompenzált többletköltségek fedezetére.

A támogatási igény 25 622 135 Ft.

Határidő: 2017. november 20.

Felelős: M.Bugarszki Norbert osztályvezető

2. Előterjesztés hajóbeszerzés fedezetének biztosításáról

Szekó József elmondja, korábban pályázatot nyújtottak be határon átnyúló úgynevezett Interreg programok keretében kerékpárút fejlesztésre és ehhez kapcsolódóan turistahajó beszerzésére. Ennek eleme egy kerékpárút létesítése a Déli-lakópark és a Felszabadulás lakótelep közötti sávból indulva az Eszéki útig. Közbeszerzési eljárás keretében kerül majd sor a fejlesztésekre, beszerzésekre. A beszerzésnek eleme volt, hogy közbeszerzés előkészítésekor a becsült érték meghatározására indikatív ajánlatokat kellett kérni. Az indikatív ajánlatkérés lefolytatása után az látszik, hogy a hajó beszerzéséhez szükséges fedezet az eddigi ajánlatok alapján minimum nettó 163 mFt. A projektben a belső átcsoportosítások után is, összesen rendelkezésre álló fedezet legfeljebb 128 295 eFt, ha az ÁFA visszaigényelhető mintegy 35 mFt önerőre lenne szükség a hajó beszerzéséhez. Ha nem kezelhető nettó módon, akkor ez a különbözet 78 700 eFt, tehát közel 80 mFt önerő biztosítását igényelné. Az, hogy nettó, vagy bruttó módon kezelhető a támogatás még nem dőlt el, az Irányító Hatóságtól, illetve a Közreműködő Szervezettől még nem érkezett egyértelmű állásfoglalás. Az a kezdeményezés, hogy a programot ketté lehessen választani, a kerékpárút fejlesztéses elemet biztos, hogy bruttó módon kell kezelni, viszont a hajó működtetésnek lesz majd ÁFA-s bevétele, abból ÁFA befizetési kötelezettség keletkezik. Véleménye szerint a beszerzés ÁFA tartalma visszaigényelhető. A közbeszerzést lehetőleg a héten el kell indítani, ehhez szükséges, hogy a fedezet rendelkezésre állásáról a Képviselő-testület hozzon állásfoglalást. Javasolja, hogy a Képviselő-testület a hajóbeszerzés megindításához szükséges fedezethez a hiányzó összeget a költségvetésben különítse el, maximum 80 mFt mértékéig, tehát a hiányzó összeget önerőként a projektben biztosítsa. Ez azt jelenti, ha bruttó módon is kell finanszírozni, mintegy 128 mFt támogatás mellett 80 mFt önerővel, 208 mFt-ért egy új, korszerű, a helyi turistaigényeket mindenféle szempontból kielégítő hajóra tudnak szert tenni.

Bizottsági vélemény:

A PGB egyetért az előterjesztésben szereplő javaslatokkal.

Szekó József összefoglalja: ha sikerül nettó módon értelmezni a programot, akkor 34 700 eFt-ot kell biztosítani önerőként, ha bruttó módon kell elszámolni, akkor 78 700 eFt-ot a jelenlegi számítások szerint. Ez az indikatív ajánlatok alapján szükséges önerő, ami a közbeszerzési eljárás során még változhat, remélhetőleg csökken.

Kérdés, vélemény nincs, a Képviselő-testület 10 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

150/2017. (XI.6.) Kh. a CBC Bike&Boat projekt (HUHR/1601/2.1.1/0003) hajóbeszerzés fedezetének biztosításához kedvezményezett önerő biztosítása

1. Mohács Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be az Interreg V-A Magyarország-Horvátország Együttműködési Program keretében Pélmónostor városával együttműködve. Fő kedvezményezett: Mohács Város Önkormányzata.

2. A projekt címe: „Cross-border cooperation in multimodal tourism (Bike&Boat)”

3. A projektet Mohács Város Önkormányzata mellett a horvátországi Pélmónostor városa valósítja meg partnerségi együttműködésben. Mohács Város Önkormányzatára eső összes költség: bruttó 626.425 euró (kb. 191.134.796,- Ft), ami 100%-os vissza nem térítendő támogatás.

4. A projekt legnagyobb volumenű tétele az 50 férőhelyes, kerékpárok szállítására is alkalmas turistahajó, melynek beszerzése nyílt közösségi közbeszerzési eljárás keretében történik. A beszerzés előkészítéskor, a becsült érték meghatározására indikatív árajánlatkérés kerül lefolytatásra, mely alapján a hajó beszerzéséhez szükséges fedezet: nettó 162.992.000,- Ft.

5. A projektben átcsoportosítható költségtétel:

projektmenedzsment személyi jellegű kiadásai (17.000 euro; ~5.187.040,- Ft), amit az önkormányzat saját teljesítésben vállal;

a külső projektmenedzsment szervezet feladatait minimálisra csökkentve (angol nyelvű beszámolók készítése, angol és horvát nyelvű kapcsolattartás), a költségek jelentős része (kb. 5,5 M Ft) átcsoportosítható a hajóbeszerzésre.

Ez alapján a projektben rendelkezésre álló fedezet kb. 128.295.544,- Ft.

6. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a hajó beszerzésének megindításához szükséges fedezethez hiányzó összeget a költségvetésben elkülöníti maximum 80 M Ft mértékig, a hiányzó összeget önerőként a projektben biztosítja.

7. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beszerzést a Támogató jóváhagyásához kötötten feltételeesen megindítsa, a Támogatónál az átcsoportosításhoz szükséges lépéseket megtegye.

Határidő: 2017. november

Felelős: Szekó József polgármester

3. Előterjesztés Gólya utcai szociális otthon fejlesztéséhez szükséges önerő biztosításáról és közbeszerzés indításáról

Szekó József ismerteti, hogy korábban a költségvetési rendelet elfogadásakor, annak mellékleteként elfogadásra került a fejlesztési tábla, melyben szerepelt, hogy a Gólya utcai szociális otthont saját erőből, emelt szintű szolgáltatást biztosító létesítménnyel szeretné az Önkormányzat fejleszteni, mivel nincs pályázati lehetőség erre. A szaktárca tájékoztatása szerint nem is várható ilyen típusú fejlesztésre pályázat kiírása, viszont igény van rá, elég komoly az érdeklődés ez iránt. Úgy gondolják -bár nem kevés költségbe kerül - azoknak, akik ilyen emelt szintű ellátásra igényt tartanak és meg is tudják finanszírozni, ilyen létesítményt építsenek. Az otthon befogadó képessége 50 fő lenne, 33 db lakóegységből állna, ebből az elképzelések szerint 27 db egy fős, 6 db két fős, de minden egyes apartman úgy épülne meg, hogy 2 személy befogadására lesz alkalmas. A költségvetésben 300 mFt-ot különítettünk el erre a célra. Elkészültek a tervek, ismételten hangsúlyozza, hogy magas ellátást biztosító, igényesebb kivitelezésű építményről van szó. A tervezői költségbebecslés a mai árakon kalkulálva mintegy 498 mFt nettó bekerülési költséggel számol. A közbeszerzési eljárás megindításához szükséges a fedezet rendelkezésre állása. Amennyiben a Képviselő-testület szándéka változatlan, hogy egy ilyen otthon építsenek, ehhez kéri a Képviselő-testület támogatását.

Kérdés, vélemény nincs, a Képviselő-testület 10 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

151/2017. (XI.6.) Kh. a Mohács Gólya u. 42 sz. Egyesített szociális Intézmény bővítéséhez szükséges önerő biztosításáról

Mohács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mohács Gólya u. 42. sz. Egyesített Szociális Intézmény bővítéséhez szükséges önerőt (498 MFt + ÁFA) a 2017. és 2018. évi költségvetés céltartalékból biztosítja, és egyúttal felhatalmazza Szekó József polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, különösen a közbeszerzési eljárás lefolytatására, a kivitelezői szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szekó József polgármester

4. Előterjesztés intézményvezetői pályázat véleményezéséről (2. melléklet)

Szekó József elmondja, a Mohács Tankerületi Központ Igazgatója tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy a Mohács Térségi Általános Iskola intézményvezetőjének megbízatása 2018. augusztusában lejár. Lehetőség van az ismételt 5 éves ciklusra szóló intézményvezetői megbízására nyilvános pályázat kiírása nélkül. Úgy gondolja Csollákné Takács Livia igazgató asszony eddigi munkájával igazolta, hogy a Képviselő-testület jól döntött, amikor 5 évvel ezelőtt megválasztotta erre a pozícióra, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Bizottsági vélemény:

A KOSB meghallgatta Csollákné Takács Líviát és teljes mértékben egyetért a javaslattal.

Kérdés, vélemény nincs, a Képviselő-testület 10 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

152/2017.(XI.6.)Kh. intézményvezetői megbízás véleményezéséről

Mohács Város Képviselő-testülete támogatja Csollákné Takács Livia ismételt, 5 éves ciklusra szóló – nyilvános pályázat kiírás nélküli – intézményvezetői megbízását a Mohács Térségi Általános Iskolába.

Határidő: 2017. november 15.

Felelős: Szekó József polgármester


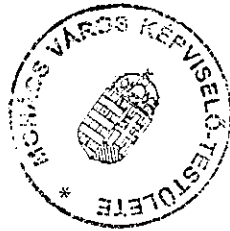
Több napirend nincs.

Szekó József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a következő Képviselő-testületi ülésre és Közmeghallgatásra november 24-én kerül sor. Megköszöni a munkát, az ülést bezárja.

K. m. f.



Szekó József
polgármester



Dr. Dókity Erzsébet
aljegyző

A jegyzőkönyv hiteles:



Jaksics György
képviselő



Wébel Zsolt
képviselő