

Mohács Város Képviselő-testülete
1/2018. szám

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mohács Város Képviselő-testülete 2018. február 15-ei üléséről

Jelen vannak: Szekó József polgármester
Dr. Dókity Erzsébet aljegyző
Cserdi Áron alpolgármester
Dr. Csizmadia Csaba, Pávkovics Gábor, Bogos Tünde, Jaksics György, Kovács László,
Wébel Zsolt, Földváriné Wiszt Zsuzsanna, Szurcsikné Fábrián Gyöngyi, Csorbai Ferenc,
Bertanicz Vilmosné, Schindl Anikó képviselők

Igazoltan távol: Kovácsné Bodor Erika alpolgármester

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2013.(V.31.)ör. 12.§.(9) bekezdésében szereplők a Képviselő-testület ülésére meghívást kaptak.

A napirendi pontok tárgyalásánál jelen van:

Varga Veronika	ESZI intézményvezető
Csoboth Tamás	Sombereki Szociális Otthon intézményvezető
Engert Ferenc	Mohácsi Kórház gazdasági igazgató
Kovácsné Domján Zsuzsanna	Egészségügyi Alapellátó Szolgálat vezető
Dr. Galambosi-Nagy Andrea	Mohácsi Járási Hivatal vezető
Schmidt Zsuzsanna	MTE 1888 elnök
Marosvölgyi Józsefné	Mozgáskorlátozottak Egyesülete
Süllős István	Mohácsi Polgárőr Egylet
Nagy Kálmán	Mohács-Beykoz Baráti Kör
Pancza Zoltán	Mohács-Aranyosgyéres Baráti Kör
Czeiner Erika	OEVI vezető
Dr. Apaceller-Kozák Virág	titkársági osztályvezető
Keléné Dr. Péter Éva	titkársági munkatárs
M.Bugarszki Norbert	pénzügyi osztályvezető
Illés Ildikó	köznevelési referens
Lemel Judit	pénzügyi osztály
Halász Olga	belső ellenőr
Ádám Miklós	
Berta Mária	sajtóreferensek
média képviselői	
Mohács 18 polgára	

Szekó József köszönti a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a hallgatóság számára fenntartott helyek (nem a tanácskozási és a részvételi joggal meghívottak helyei) foglaltak, továbbá megállapítja, hogy az ülés nyilvánossága az SZMSZ 14.§(1) bekezdése szerint biztosított. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 12 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére Jaksics György és Wébel Zsolt képviselőket kéri fel. A napirendi pontokkal kapcsolatban javasolja 4. napirendi pontnak felvenni az RMDSZ Aranyosgyéresi Szervezetének kérelmét, 20. napirendi pontnak a Mohácsi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását. A háziorvosi ügyelet finanszírozásáról, a Közétkeztetési Ellátó Szervezet vezetőjének megbízásáról, valamint a földforgalmi ügyben hozott 17/2016.(II.29) számú Kh. felülvizsgálata alapján új eljárás lefolytatásáról szóló napirendi pontokat javasolja zárt ülésen tárgyalni. Más kiegészítése nincs a napirendekhez.

Egy képviselő elhagyja az üléstermet.

A Képviselő-testület 11 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

1/2018.(II.15.)Kh. zárt ülés elrendeléséről

Mohács Város Képviselő-testülete zárt ülésen tárgyalja a háziorvosi ügyelet finanszírozásáról, a Közétkeztetési Ellátó Szervezet vezetőjének megbízásáról, valamint a földforgalmi ügyben hozott 17/2016.(II.29.) számú Kh. felülvizsgálata alapján új eljárás lefolytatásáról szóló előterjesztéseket.

Tárgysorozattal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs, azt a Képviselő-testület 11 egyhangú szavazattal a következők szerint fogadja el:

Napirend:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről, a településrészi önkormányzat munkájáról, valamint a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: Szekó József polgármester
2. Előterjesztés Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottság és Szavazatszámlláló Bizottságok tagjainak megválasztásáról
Előadó: Czeiner Erika Választási Iroda vezetője
3. Előterjesztés a képviselő-testület 2018. évi munkatervéről
Előadó: Szekó József polgármester
4. Előterjesztés az RMDSZ Aranyosgyéresi Szervezetének kérelméről
Előadó: Szekó József polgármester
5. Előterjesztés a 2018. évi költségvetésről szóló rendeletről
Előadó: Szekó József polgármester
6. Előterjesztés a Mohácsi Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában lévő szociális intézmények 2018. évi térítési díjairól
Előadó: Szekó József polgármester
7. Beszámoló a bentlakásos szociális intézmények 2017. évi tevékenységéről
Előadók: Varga Veronika intézményvezető
Csoboth Tamás intézményvezető
Wébel Zsolt lelkész
Kolutáczy Györgyné intézményvezető
8. Előterjesztés a 2018. évi Közbeszerzési Tervről
Előadó: Szekó József polgármester
9. Előterjesztés vízbázis programban való részvételről
Előadó: Csollák István Baranya-Víz Zrt. vezérigazgató
10. Előterjesztés önerő biztosításáról fejlesztési programokhoz
Előadó: Szekó József polgármester
11. Előterjesztés lakásbérbeadási névjegyzék felülvizsgálatáról
Előadó: Reizinger Jánosné népjóléti osztályvezető
12. Előterjesztés lakáseladásokról
Előadó: Szekó József polgármester
13. Előterjesztés a Mohács-Hő Kft. kamattartozás átütemezés kérelméről
Előadó: Szekó József polgármester
14. Előterjesztés a Mohács Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosításáról
Előadó: Szekó József polgármester
15. Előterjesztés a 2018. évi Cafeteria Szabályzatról
Előadó: Szekó József polgármester
16. Előterjesztés a Kanizsai Dorottya Múzeum és Könyvtár szervezeti és működési szabályzatának módosításáról
Előadó: Szekó József polgármester
17. Előterjesztés iskolai körzetekről
Előadó: Szekó József polgármester
18. Előterjesztés „Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat!” felhívásról

- Előadó: Szekó József polgármester
19. Előterjesztés a Mohácsi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról
- Előadó: Szekó József polgármester
20. Interpellációk

Zárt ülés:

1. Előterjesztés háziiorvosi ügyelet finanszírozásáról
Előadó: Szekó József polgármester
2. Előterjesztés a Közétkeztetési Ellátó Szervezet vezetőjének megbízásáról
Előadó: Szekó József polgármester
3. Előterjesztés földforgalmi ügyben hozott 17/2016.(II.29) számú Kh. felülvizsgálata alapján új eljárás lefolytatása
Előadó: Szekó József polgármester

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről, a településrészi önkormányzat munkájáról, valamint a két ülés közötti fontosabb eseményekről (1. melléklet)

Szekó József a napirendhez az alábbi kiegészítést teszi:

A tisztelt képviselők nyilván emlékeznek rá, hogy jó néhány évvel ezelőtt szó volt arról, hogy Mohácson egy bioetanol üzem létesül. A program megvalósítása el is kezdődött, de a nemzetközi pénzügyi válság következtében, mely érintette az etanol piacot is, a beruházás meghiúsult. Az erre a célra létrehozott társaság (PEM Zrt.) vásárolt a Duna-parton és a volt répa-rakodó mellett is területet azzal, hogy ott építi fel az üzemet és mintegy 1,5 milliárd forintot bele is ölt a beruházásba. Mivel a program meghiúsult, az erre a célra létrehozott projekt-cég nem működik, ugyanakkor a területek, melyeket a programhoz megvásárolt a tulajdonában vannak és ezen területek után adófizetési kötelezettség terheli. Adófizetési kötelezettségének azonban nem tett eleget. Természetesen az önkormányzat megpróbált mindent megtenni az adó behajtása érdekében. 2018. január 25. nappal fennálló telekadó tartozása a Pannonia Ethanol Mohács Zrt-nek 357.295.000,-Ft, amit még 14,8 millió Ft pótléktartozás terhel. A tartozás behajtása érdekében az önkormányzat megtette a szükséges intézkedéseket, bár csekély reménnyel, de ha mást nem, legalább a területet szerezzük vissza. Az egyik ingatlan már végrehajtásra meghirdetésre került. A meghirdetett Duna-parti ingatlan licit eljárásában az önkormányzat részt vett. Az ingatlan becsértéke 176.775.000,-Ft volt, ezzel szemben az önkormányzat kikiáltási áron 88.387.500,-Ft-al licitált, mivel ez volt a minimálisan megtehető licitösszeg. Az önkormányzat eredménnyel vett részt az árverésen, így ennek az összegnek a nagy részével csökkenni fog az előbbiekben ismertetett követelésállomány. A végrehajtás költségeinek (kb.5-6 millió Ft) levonása után fennmaradó összeget, mint a követelés jogosultja, az önkormányzat fogja megkapni, és az értékes Duna-parti terület is visszakerül az önkormányzat tulajdonába. Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az erről szóló tájékoztatást fogadja el és a végrehajtott ügyletet vegye tudomásul.

Jó hangulatban lezajlott a Busójárás, a vendégek, turisták elismerően nyilatkoztak. Megköszöni a szervezők munkáját, a busóknak, busó csoportoknak a részvételét, helytállását, úgy gondolja méltón képviselték a várost és hozzájárultak ahhoz, hogy az idelátogató vendégek és a híradások pozitív hírt adjanak városunkról, vigyék városunk jó hírét.

Egyéb kiegészítése nincs a napirendhez.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 11 egyhangú szavazattal, az elhangzott kiegészítéssel a következő határozatot hozza:

2/2018.(II.15.)Kh. a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Mohács Város Képviselő-testülete

- a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről, a településrészi önkormányzatról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről és egyebekről szóló beszámolót elfogadja.

- egyetért a nemzetiségi önkormányzatokkal 2017. február 10. napján kötött együttműködési megállapodás alábbi módosításával:

1) Az együttműködési megállapodás

„A megállapodás szabályainak kialakítása” felsorolása „a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet” szövegrésszel kiegészítésre kerül;

2) Az együttműködési megállapodás

„4.4. Belső ellenőrzés rendje

Az ÁHt., illetve a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet által a belső kontrollrendszerre előírt követelményeket a Mohácsi Polgármesteri Hivatal teljesíti, folyamataiba, szabályzataiba beépítve a települési nemzetiségi önkormányzatot, mivel a nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának végrehajtó szerve a Mohácsi Polgármesteri Hivatal.

Az Áht. 70.§-ában meghatározott belső ellenőrzési feladatokat a Mohácsi Polgármesteri Hivatal belső ellenőrzési egysége látja el. Az ellenőrzések során a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet és a Belső ellenőrzési kézikönyv előírásait kell alkalmazni.” ponttal kiegészítésre kerül.

- a Közművelődési Megállapodás keretében 2017. évben ellátott nonprofit tevékenysége ellátásához a Mohács Nonprofit Kft. részére 5.050.000.- Ft támogatást nyújt.
A támogatás nyújtása tárgyában kötött megállapodás aláírására felhatalmazza Székó József polgármestert és Dr. Dóky Erzsébet ügyvezetőt.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Székó József polgármester

Dr. Dóky Erzsébet a Mohács Nonprofit Kft. ügyvezetője

- Mohács Város Képviselő-testülete a Dél-Kom Nonprofit Kft. Társasági szerződése 12. pontja alapján Mohács Város Önkormányzata képviseletében eljáró Székó József polgármester által 2017. december 22. napján elfogadott alábbi határozatokat jóváhagyja:

1. A Dél-Kom Nonprofit Kft. szolgáltatási területének jelentős bővülésével a hulladékgazdálkodási szolgáltatás átszervezésével és működtetésével, az NHKV integrációs elvadásainak teljesítésével kapcsolatos többlet feladatok elismeréseként az ügyvezetőket az éves munkabér 10%-a mértékig jutalom illeti meg.

2. 2018. január 1. napjától az ügyvezetők díjazása 1.050.000 Ft/hó/fő. Az előzetes prémium kiírás alapján prémium feltételek teljesítése esetén az ügyvezetők prémiumának mértéke 50%.

3. A Dél-Kom Nonprofit Kft. ügyvezetőinek 2018. január 1. napjától hatályos munkaszerződés módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadják és felhatalmazzák a BÍOKOM Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a munkaszerződés módosítások aláírására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Székó József polgármester

- jóváhagyólag támogatja a „Mohács, Szőlőhegy zártkerti útfelújítása címmel” kiírásra került pályázat benyújtását.

- jóváhagyólag tudomásul veszi a PEM Zrt. tulajdonában volt mohácsi 3740 hrsz-ú , Mohács, Budapesti út 46. szám alatti, 7071 m2 nagyságú ingatlan árverési licit eljárás keretében 88.387.500,- Ft kikiáltási áron történő megvásárlását.

2. Előterjesztés Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottság és Szavazatszámoló Bizottságok tagjainak megválasztásáról (2. melléklet)

Egy képviselő visszatér az ülésrembe.

Szekó József köszönti az Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottság és a Szavazatszámoló Bizottságok megjelent tagjait. Elmondja, hogy a OEV Választási Bizottság korábbi tagjai vállalták a felkérést, ugyanazon tagok megválasztására tesz javaslatot, akik eddig is ellátták ezt a feladatot.

Az OEV Szavazatszámoló Bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztására az előterjesztésben szereplő névsor szerint tesz javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 12 egyhangú szavazattal a következő határozatokat hozza:

3/2018.(II.15.)Kh. az Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottság tagjainak megválasztásáról

Mohács Város Képviselő-testülete a Baranya megye 3. számú Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottság tagjának választja: Darabos Lászlót, Harka Márta Máriát, Szabadosné dr.Vargaity Ágneszt póttagjának választja: Dr. Boros Istvánnét, Keszthelyi Jánosnét.

Határidő: azonnal

Felelős: Czeiner Erika

4/2018.(II.15.)Kh. az Országgyűlési Egyéni Választókerületi Szavazatszámoló Bizottságok tagjainak megválasztásáról

Települési szavazatszámoló bizottságok tagjának választja:

Kling Zoltánné	Mohács, Korsós u. 14.
Kraziczki Judit	Mohács, Baross udvar. C ép. 3/9.
Frank Lajos György	Mohács, Korsós u. 10/A.
Székelyi Györgyné	Mohács, Perényi tömb 2/B.
Farkas Zoltán	Mohács, Szent Mihály tér 8/A.
Knolmayer János	Mohács, Dózsa Gy. u. 5. 2/8.
Nyári Ildikó	Mohács, Farkas u.37.
Tóth István Jánosné	Mohács, Szentháromság u. 32. 3a.
Pfeil Bernadett	Mohács, Kazinczy u. 26. fsz. 1.
Farkas György	Mohács, Felső Dunasor 24.
Csizmár Józsefné	Mohács, Tavasz u.3.
Bubreg Mátyásné	Mohács, József A.u.19.
Kulutáczi Marcella	Mohács, Bem u. 28.
Brutyóné Balázs Andrea	Mohács, Kanizsai D.u.1.
Kiefer Jánosné	Mohács, Mohácsi J.u.13/A.
Martina Erzsébet	Mohács, Bajcsy-Zs. u. 6/A.
Szeifert Jánosné	Mohács, Táncsics M.u. 6.
Werner Jánosné	Mohács, Bakács u.17.
Nyári Zoltán	Mohács, Farkas u. 37.
Kling Gáborné	Mohács, Radnóti ltp.22. fsz.3.
Csery Katalin	Mohács, Hóvirág u. 6. 1/8.
Kovács Lászlóné	Mohács, Szélső u. 3.
Simonné Moldvai Ildikó Mária	Mohács, Radnóti ltp. 18. 1/4.
Varga Istvánné	Mohács, Horváth Kázmér u.8.
Mórócz Sándor József	Mohács, Horváth K.u.7/B.
Predácsné Kalotai Margit	Mohács, Ete J.u. 9/C. 1/6.
Dr. Szűcs Józsefné	Mohács, Kazinczy u. 26. fsz.2.
Dabasi Sándorné	Mohács, Ete J.u.9/B.
Pelhős Piroska	Mohács, Horváth K.u.7/B. Cselepart út. 43.
Hanzély Gáborné	Mohács, Radnóti ltp. 7.
Lemel Ferencné	Mohács, Kodály Z. u. 10.

Filákovics Mária	Mohács, Radnóti ltp.12. 1/2
Kapocsi Éva Eszter	Mohács, Fűzfa u.37.
Szecsó Tímea	Mohács, Kis u.5.
Fülöpp Csaba Endre	Mohács, Géza fejedelem u. 8.
Schrempf József László	Mohács, Park u.1/B. 4/14.
Bayerné Ludvig Klára	Mohács, Bégpatak u.21.
Egri Istvánné	Mohács, Szőlőhegy 7729/7
Huszné Kling Eszter	Mohács, Liszt F.u.73.
Knolmayer Jánosné	Mohács, Dózsa Gy.u.5.
Szirmai Sándorné	Mohács, Ete J. u. 3/C. 2/5.
Rádics Józsefné	Mohács, Fáskert u. 10.
Pfeil Istvánné	Mohács, Sirály u. 6.
Frech Zsuzsanna	Mohács, Kálvin u. 8.
Bárócz Mária	Mohács, Radnóti ltp.6.III/10.
Kovács József	Mohács, Fáskert u. 14.
Dr. Kovács Miklósné	Mohács, Jókai u. 1. 1/1
Varga József	Mohács, Lisz. F. u. 4/D. 2/7.
Pernyés János	Mohács, Szent Erzsébet u.12.
Tadits Dániel	Mohács, Szentháromság u. 57.
Laborciné Sugár Judit	Mohács, Perényi tömb 2/A. 3/12.
Kiss Lajos	Mohács, Árpád u.25.
Leib György	Mohács, Baross udvar C. ép. 3/9.
Dr. Boros István	Mohács, Drágffy u.29.
Tadits László	Mohács, Szőlőhegy 7703/6. hrsz.
Dr. Simon Péter János	Mohács, Cselepart-üdülőtelep 209.
Keller László Jánosné	Mohács, Csernavölgy 17.
Gyurek Judit	Újmohács, Iskola u. 17.
Schmidtné Kablár Anna	Újmohács, Iskola u. 21.
Fehérvári Istvánné	Újmohács, Horváth S. u. 46.
Bátyity Imréné	Sárhát, Honvéd u. 30.
Sárkics Eszter	Sárhát, Ifjúság u. 62.
Makk Jánosné	Újmohács, Gát u. 21.
Apró István	Újmohács, Sáros dűlő 55.
Jakab Mariann	Újmohács, Gát utca 22.
Apró Zsófia	Újmohács, Sáros dűlő 55.
Balogh István	Újmohács, Horváth S. u. 16.
Gulyásné Ábrahám Anna	Újmohács, Horváth S. u. 43.
Döményné Cselinác Ágnes	Újmohács, Horváth S. u. 44.
Oláh Benjámín	Mohács, Földvár u. 4.
Oláhné Molnár Eszter	Mohács, Földvár u. 4.
Muck Eszter	Mohács, Ete J. u. 3/A. 3/14.
Glück Andrea	Mohács, Bajcsy-Zs. u. 69.
Horváth Adrienn	Mohács, Zrínyi u. 52.
Takács Richárd	Mohács, Makói u. 4.

póttagjának választja:

Német Pál	Mohács, Brand E. u. 1/A.
Herczog Imréné	Mohács, Mohácsi J. u. 15/a.
Nagyfalusiné Harkai Eszter	Mohács, Káposztáskert u. 14.
Muck Józsefné	Mohács, Vörösmarty u.11/a. 1/7.
Kulutáczné Dunai Krisztina	Mohács, Szőlőhegy 58.
Dr. Kovács Károlyné	Mohács, Szentháromság u. 23.
Kovács Mátyás	Mohács, Táncsics M. u. 20.
Riegelmann Zsolt	Mohács, Rózsa u. 32.
Laczkóné Tófalvi Erzsébet	Mohács, Tomori u. 9/B.

Kispál Anita	Mohács, József A. u. 23.
Kiss Ferenc	Mohács, Radnóti ltp. 18. fsz. 2.
Trábertné Szaksz Éva	Mohács, Liszt F.u.10.
Máder Márta Valéria	Mohács, Hársfa u. 3. A lph. 2/6.
Nyári Gergely	Mohács, Kertész u. 12.
Laczkó Jánosné	Mohács, Kazinczy u.38.
Dénischné Háy Terézia	Mohács, Baross u. 71.
Maráz Dóra	Mohács, Gózhajó u. 35.
Biber Ditta	Mohács, Szent Flórián u.21.
Pusztainé Kiss Gabriella	Mohács, Horváth K. u. 9/B. 4/13.
Molnár Kálmán Lászlóné	Mohács, Földvár u.6.
Jégl Márta	Mohács, Fáskert u. 14.
Breitenbach Mártonné	Mohács, Ete J. u. 3/D.
László Károly Antalné	Mohács, Dárda u.4.
Puskás Szilvia	Mohács, Farkas u. 48.
Kovácsi György	Mohács, Mohácsi J. u. I/A.
Kunovszky Renáta	Mohács, Gózhajó u. 11-13.
Markosné Vajda Erzsébet	Mohács, Kisfaludy u. 12.
Kresz Antal	Mohács, Petőfi u.3.
Muzsik Jánosné	Mohács, Szent Imre u. 10.
Kovács Józsefné	Mohács, Horváth K. u. 10. 5/40.
Sípos László	Mohács, Szent J. u. 6/2.
Szekeres Antalné	Mohács, Drágffy u. 40/B.
Breier János Rezsőné	Mohács, Rákóczi u.10/a.
Kovács Gizella	Mohács, Duna u.16. 3/12.
Mészáros Zita	Mohács, Mohácsi J. u. 19.
Józsa-Dénes Istvánné	Mohács, Tompa M. u. 13.
Tadits Lászlóné	Mohács, Szőlőhegy 7703/6 hrsz.
Suriné Kőhegyi Zsuzsanna	Mohács, Szőlőhegy 8084/10. hrsz.
Sípos Józsefné	Újmohács, Megyeri u. 3.
Fehérvári István	Újmohács, Horváth S. u. 46.
Tancsik Ferenc	Sárhát, Baracskai u. 4.
Szurcsik István	Sárhát, Ifjúság u. 58.
Óbert Miklósné	Újmohács, Horváth S. u. 9.
Németh Sándor	Újmohács, Horváth S. u. 42.
Pintér Mátyás	Újmohács, Horváth S. u. 35.
Késics Mária	Újmohács, Horváth S. u. 48.
Varga Erika	Mohács, Dózsa Gy. u. 20.
Pécsi Zsófia	Mohács, Fáskert u. 11.
Cziegler Hajnalka	Mohács, Eötvös u. 10.
Ritter Tímea	Mohács, Horváth K. u. 10.
Maul Gáborné	Mohács, Földvár u. 25.

szám alatti lakosokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Czeiner Erika

A megválasztott Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottság tagjai a jelenlévők előtt leteszik az esküt.

Szekó József jó munkát kíván az OEV Választási Bizottság tagjainak. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az Országgyűlési Egyéni Választókerületi Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak eskütételére más alkalommal kerül sor.

3. Előterjesztés a képviselő-testület 2018. évi munkatervéről (3. melléklet)

Bizottsági vélemények:

A KOSB tárgyalta és elfogadásra javasolja a munkatervet.

A SZEB egyetért a határozati javaslat elfogadásával.

A PGB elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 12 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

4/2018.(II.15.)Kh. a képviselő-testület 2018. évi munkatervéről

Mohács Város Képviselő-testülete a 2018. évre vonatkozó munkatervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szekó József polgármester

Dr. Dókity Erzsébet aljegyző

4. Előterjesztés az RMDSZ Aranyosgyéresi Szervezetének kérelméről (4. melléklet)

Szekó József emlékeztetőül elmondja, hogy a határon túli magyar szervezetektől több esetben érkeztek megkeresések támogatásukra vonatkozóan. A Képviselő-testületi egy régebbi döntése szerint elsősorban a határon túli testvérvárosainkban élő magyarokat kívánja támogatni, azóta ennek megfelelően jár el. Javasolja, hogy a költségvetésben erre a célra elkülönített 1.000.000,-Ft keretösszegeből 2018-ban 800.000,-Ft-tal támogassák az RMDSZ Aranyosgyéresi Szervezetét a kérelemben megjelölt célokra. A maradék 200.000,-Ft-ot minden bizonnyal a pélmonostori magyar gyerekek támogatására fogjuk fordítani, amennyiben ők ezt igénylik, és kérésüket megfelelően alátámasztják.

Bizottsági vélemény:

A PGB 800.000,-Ft támogatást javasol elfogadni.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 12 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

5/2018.(II.15.)Kh. az RMDSZ Aranyosgyéresi Szervezetének kérelméről

Mohács Város Képviselő-testülete

- az RMDSZ Aranyosgyéresi Szervezete kérelmének helyt ad, s testvérvárosunkban a magyarság fennmaradását, hagyományápolását célzó programot 2018-ban 800.000,- Ft összeggel támogatja.
- meghatalmazza Szekó József polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: március 31.

Felelős: Szekó József polgármester

5. Előterjesztés a 2018. évi költségvetésről szóló rendeletről (5. melléklet)

Pénzügyi osztályvezetőnek nincs kiegészítése a napirendhez.

Bizottsági vélemények:

KOSB elfogadásra javasolja a rendeletet.

SZEB elfogadásra javasolja a rendeletet.

PGB támogatja a költségvetési rendelet megalkotását.

Szekó József elmondja, ebben az évben jelentős mértékben hajtanak végre fejlesztéseket, melyekhez szükség lesz a fejlesztési tartalékok igénybevételére. Mintegy 1,245.000.000.-Ft-ot fognak ebben az évben erre a célra a fejlesztési tartalékból felhasználni úgy, hogy még elég sok nyitott kérdés van. Mindez azt vetíti előre, hogy év végére nagy valószínűséggel a fejlesztési portfólió lefeleződik. Két szociális otthon és a Családsegítő Szolgálat működik a Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában, valamint az óvodák és a bölcsőde a Mohács-Bár-Homorúd-Sátorhely-Székelyszabar

Intézményfenntartó Társulás fenntartásában működnek, ezt figyelembe véve a költségvetés mérlegfőösszege mintegy 1,3 milliárd forinttal nagyobb kellene, hogy legyen, hiszen ezen intézmények működtetéséért, fenntartásáért felelősséggel tartozunk még akkor is, ha a Társulások keretében működnek. Azért működnek a Társulások keretében, mert így kiegészítő normatívához is hozzá lehet jutni a működtetés kapcsán, és ez így hatékonyabb. Összességében úgy kell venni, mintha a saját költségvetésünket terhelné az intézmények működtetése. A költségvetésből így mintegy 4,3 milliárdos nagyságrendű a működési rész, ha a Társulásban lévő összeget is figyelembe vesszük. A fejlesztési rész több mint 10 milliárd forintos nagyságrendű, ami évközben meglátása szerint növekedni fog. Ilyen formán akár azt is lehetne mondani, hogy a költségvetés jelentős bizonytalanságot hordoz magában, mivel a fejlesztések költsége még változhat. Itt térül meg azonban most az a munka, amit az előző évek, vagy akár egy évtized során elvégeztek, és amelynek eredményeképpen jelentős fejlesztési tartalékkal rendelkeznek. Ha ez nem lenne, akkor nem tudnák a fejlesztéseket végrehajtani, nagyon sok fejlesztésről le kellene mondani, hiszen már a költségvetés is mutatja, hogy 1,2 milliárdot máris igénybe kell venni és valószínűsíthető, hogy év közben a többi programhoz is igénybe kell venni a tartalékokat. A települések nagy többsége nem rendelkezik ilyen fajta tartalékkal, de náluk is jelentkeznek, elsősorban az építőipari költségek növekedése miatt, a többletköltségek. Ha ezek a települések nem kapnak külső segítséget, nagyon sok lesz a visszahulló forrás, sok lesz az olyan program, amit a településeknek vissza kell adni. Ha erre sor kerül, úgy gondolja a meglévő fejlesztési tartalékok kiváló lehetőséget teremthetnek arra, hogy még további fejlesztéseket kezdeményezzenek, további programok megvalósításába vághjanak bele. Véleménye szerint erre is érdemes készen állni.

Pávkovics Gábor a működési költségvetésben azt látta, hogy 2017-ben 10%-os illetményalap emelés volt és 2018-ban is van kéthavi alapilletmény azoknál az intézményeknél ahol jelentősebb bérrendezés nem volt, ez tartalékba kerül. Ezt pozitívumként értékeli, így ösztönözhető a munkavállalók a további eredményes és pontos munkára. A fejlesztési táblához hozzászólva kiemeli a fejlesztési tartalék jelentőségét, mely sok lehetőséget rejt magában. Kívánja, hogy ezekből a lehetőségekből minél többet ki tudjanak használni, hiszen a megvalósult fejlesztések itt maradnak a városban.

Szekó József összegzésül elmondja, a korábbi években is nagyon sok programot valósítottak meg, ezután is minél többet szeretnének kihozni a lehetőségekből. Több soron van tartalék, azt gondolja, hogy bizakodóan nézhetnek a jövő elé még akkor is, ha bizonyos területeken az eddig kalkuláltakkal szemben többletköltségekkel találkoznak, és azokra netán nem kapnak támogatást. A költségvetésből kiderül, hogy vannak olyan beruházások melyeket 100% önerőből valósítanak meg, támogatás nélkül, mert azokra nem volt pályázati lehetőség. Az önerős beruházások mértéke összességében 206.000.000,- Ft.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 12 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

6/2018.(II.15.)Kh. a költségvetést megalapozó tervszámokról

Mohács Város Képviselő-testülete Dr. Dókity Erzsébet aljegyző által az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (2), valamint 29/A §-a szerint elkészített, a Gazdaság stabilitásáról szóló törvény szerinti saját bevételeket, valamint adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek a költségvetési évet követő három évre várható összegét tartalmazó kimutatást, a költségvetést megalapozó dokumentumaként az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Dr. Dókity Erzsébet aljegyző

Szekó József szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület 12 egyhangú szavazattal megalkotja a **2018. évi költségvetésről szóló 1/2018.(II.16.)ör.-t.**

Szekó József utalva Pávkovics Gábor hozzászólására elmondja, hogy ebben az évben nem 1,5 havi, hanem 2 havi plusz javadalmazást szánunk azoknak a dolgozóknak, akik nem részesültek kiemelt bérfejlesztésben az elmúlt évek során. Igyekeznek saját forrásaik terhére megbecsülni dolgozóikat, de

reményét fejezi ki, hogy még ebben az évben ezen a területen is változás következik be és 10 év után megkapják a bérfejlesztést a közszférában dolgozó kollégák is.

Kéri a Képviselő-testület támogatását a Piac fejlesztéséhez kapcsolódó többletköltség igény benyújtásához – bár az Irányító Hatóság az általa kért eljárásrendben ezt nem említette, de nem zárja ki azt, hogy szükség lesz rá, ezért a biztonság kedvéért kéri, hogy támogassák előterjesztését: A közbeszerzési eljárás lefolytatása után a „Mohácsi piac fejlesztése” programnál mintegy 181 millió forint többletköltség igény mutatkozik. Az Irányító Hatóság felé többletköltség igény benyújtását látja indokoltnak, mivel nem kizárt, hogy a kért támogatást az önkormányzat megkapja, de ennek több lépcsője van.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 12 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

8/2018.(II.15.)Kh. a többletköltség igény benyújtásáról

Mohács Város Képviselő-testülete támogatja, hogy Mohács Város Önkormányzat nevében a TOP-1.1.3-15-BA1-2016 azonosítószámú, „Mohácsi piac fejlesztése” projektben a szabályosan lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeképpen keletkezett jelentős költségnövekmény miatt 180.943.616,-Ft többletköltség igény kerüljön benyújtásra a Nemzetgazdasági Minisztériumhoz, mint Irányító Hatósághoz a Magyar Államkincstár Baranya Megyei Igazgatóságán keresztül.

Határidő: azonnal

Felelős: Szekó József polgármester

6. Előterjesztés a Mohácsi Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában lévő szociális intézmények 2018. évi térítési díjairól (6. melléklet)

Bizottsági vélemények:

SZEB javasolja a rendelet módosításának elfogadását.

PGB véleménye szerint inflációkövető a térítési díj emelés, ezért javasolja a rendelet módosításának elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 12 egyhangú szavazattal megalkotja a **Mohácsi Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában lévő szociális intézmények személyes gondoskodást nyújtó ellátásairól, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról** szóló 8/2017.(III.31.)ör. módosításáról szóló 2/2018.(II.16.) ör.-t.

7. Beszámoló a bentlakásos szociális intézmények 2017. évi tevékenységéről (7. melléklet)

Szekó József köszönti az intézmények jelenlévő vezetőit.

Az intézményvezetők ismertetik beszámolójukat, megköszönik az önkormányzat anyagi és erkölcsi segítségét, kiemelik dolgozóik 1,5 havi plusz bér juttatásával történt elismerését.

Bizottsági vélemény:

A SZEB az intézmények beszámolóit elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 12 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

9/2018.(II.15.)Kh. a bentlakásos szociális intézményeinek működéséről

Mohács Város Képviselő-testülete a bentlakásos szociális intézmények 2017. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

8. Előterjesztés a 2018. évi Közbeszerzési Tervről (8. melléklet)

Bizottsági vélemény:

A PGB az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 12 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

10/2018.(II.15.)Kh. a Mohács Város Önkormányzata 2018. évi közbeszerzési tervéről

A Képviselő-testület a Mohács Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő 2018. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Szekó József polgármester

9. Előterjesztés vízbázis programban való részvételről (9. melléklet)

Bizottsági vélemény:

A PGB javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 12 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

11/2018.(II.15.)Kh. a vízbázis programban való részvételről

Mohács Város Képviselő-testülete jóváhagyja a Mohács városának a KEHOP-2.1.3.15-2017-00057 azonosító számú, „Nyugat- és Dél-Dunántúli ivóvízminőség-javító program 3. (NYDDU 3.)” című projektbe történő belépését és elfogadja a projekt végrehajtásához szükséges Konzorciumi Együttműködési Megállapodást. Felhatalmazza Szekó József polgármestert a Konzorciumi Együttműködési Megállapodás és a projekthez kapcsolódó egyéb szerződések, dokumentumok és nyilatkozatok aláírására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Szekó József polgármester

Szekó József 5 perc szünetet rendel el.

A szünet után a Képviselő-testület folytatja munkáját.

10. Előterjesztés önerő biztosításáról fejlesztési programokhoz

Szekó József ismerteti előterjesztését, mely két részből áll:

1./ A „Mohácsi piac fejlesztése” projekthez kapcsolódóan a Képviselő-testület 8/2018.(II.15.)Kh. számú határozatával elfogadta a többletköltség igény benyújtásáról szóló előterjesztést. Amennyiben az önkormányzat nem kapja meg a többletköltséghez a hozzájárulást, kéri a Képviselő-testületet, támogassa a program megvalósulását, értsen egyet azzal, hogy ez esetben a szükséges többletköltséget az önkormányzat a 2018. évi költségvetéséből biztosítsa.

Sajnos elképzelhető, hogy a többi programnál is kell majd hasonló döntéseket hozni.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 12 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

12/2018.(II.15.)Kh. az önerő biztosításáról fejlesztési programokhoz

Mohács Város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy amennyiben Mohács Város Önkormányzatának nem ítélik meg a TOP-1.1.3-15-BA1-2016 azonosítószámú, „Mohácsi piac fejlesztése” projekthez igényelt 180.943.616,-Ft-os többletköltség támogatást, vagy az igényelt összegnél alacsonyabb támogatást nyújt az Irányító Hatóság, úgy a program megvalósításához szükséges többletköltséget az önkormányzat a 2018. évi költségvetéséből biztosítja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Szekó József polgármester

2./ A mohácsi kikötőfejlesztésen már jó néhány éve dolgozik az önkormányzat, az Európai Uniótól az Európai Bizottság támogató döntésével 4,7 milliárd forintos támogatás kaptak, egy - akkor a tervezők

által 5.044.000.000,-Ft-ra kalkulált - kikötő fejlesztéshez. Tehát mintegy 300 millió forint önerő hozzájárulását írták elő, ezt az önkormányzat vállalta, többször is megerősítette, hogy támogatja a programot. A közbeszerzési eljárás elindult, az önkormányzat a projekt gazdája. Az előzetes tervezői költségbecslések alapján jelentős többletköltség mutatkozik, a kalkulált 5.044.000.000,-Ft-tal szemben akár 6-6,5 milliárd forint is lehet a bekerülési költség, így több mint 1 milliárd forint többletköltség is mutatkozhat. Azt gondolja, ez már olyan mértékű többletköltség, ami megfontolandó, hogy tudja-e, akarja-e az önkormányzat ezt vállalni. A kikötő egy olyan fejlesztés, aminek megvalósulása esetén nem fog a gazdaságban azonnal élénkítő hatást kifejteni, 5-10, akár 15 év is eltelhet, míg a kikötő gazdaságélénkítő hatása érvényesül. A kikötő nem csak Mohács, hanem egész Baranya megye, sőt Dél-Dunántúl gazdaságát érinti, hiszen egy olyan konténer- és darabáru kikötő lesz, amilyen nincs a Dunának ezen szakaszán. Ugyanakkor, ha erre az önkormányzat elkölt 1,5 milliárd, vagy akár még több forrást, akkor gyakorlatilag nem marad tartalékforrás az összes többi pályázatra. Az épületenergetikai pályázatokkal együtt kb. 25 program fut párhuzamosan. Semmiképpen nem javasolná azonban, hogy le kell mondani erről a programról, az látszik esetleg megoldásnak, hogy a program megvalósítását átadják a magyar államnak, azon keresztül a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.-nek. Ebben az esetben nem az önkormányzat lesz a program gazdája, nem ő fogja kiírni a kikötő üzemeltetését célzó pályázatot, az üzemeltetés haszna, kára, költsége sem itt jelentkezik, de attól még a kikötő itt lesz Mohácson, a gazdálkodó szervezeteknek itt fog szolgáltatást nyújtani. A kikötő üzemeltetését egyébként közbeszerzési pályázaton meg kell hirdetni, melyet remélhetőleg az önkormányzat cége nyeri el, hiszen mellette működteti a határkikötőt, van gyakorlata, tapasztalata az ilyen jellegű feladatok ellátásában. Ennek számos előnye lenne.

Javasolja, hogy amennyiben lehetőség lesz rá, szükséges és indokolt, tárgyalásokat folytathasson a magyar állammal a program átadásáról. Annak még folyik a vizsgálata, hogy egyáltalán át lehet-e adni a programot, ami 8-10 éve kezdődött.

Pávkovics Gábor tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a PGB ülésén tárgyaltak a szóbeli javaslatról, a Bizottság tagjai egyetértettek abban és támogatják, hogy ez a program átkerüljön az államhoz, hiszen hatalmas önerőre lenne szükséges a megvalósításhoz. Nem gondolja, hogy egy nagyobb lokáció érdekét szolgáló beruházáshoz Mohács Városának ekkora terhet kellene vállalni. A működtetés már egy másik problémakör, ott valószínűsíthetően tud pályázni az MVR Kft. Ez egy hosszabb távon megtérülő beruházás lesz, véleménye szerint nagy terhet vesz magára a majdani működtető az első években.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 12 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

13/2018.(II.15.)Kh. a kikötőfejlesztés megvalósításáról

Mohács Város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy amennyiben az IKOP-2.1.0-15-2016-000026 számú programból épülő „Új országos közforgalmú kikötő” megvalósítása jelentős többletköltséggel jár, annak finanszírozását Mohács Város Önkormányzata ne vállalja fel.

Javasolja, hogy amennyiben lehetőség és szükség lesz rá, Szekó József polgármester tárgyalásokat folytasson a Nemzeti Fejlesztési Minisztériummal és a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt-vel a program megvalósításának átadásáról. Megállapodás esetén felhatalmazza Szekó József polgármestert a szerződések, dokumentumok, nyilatkozatok és egyéb szükséges iratok aláírásával.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Szekó József polgármester

11. Előterjesztés lakásbérbeadási névjegyzék felülvizsgálatáról (10. melléklet)

Bizottsági vélemény:

A SZEB elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 12 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

14/2018.(II.15.)Kh. a lakásbérbeadási névjegyzék felülvizsgálatáról

Mohács Város Képviselő-testülete a lakásbérbeadási névjegyzéket az 1. számú melléklet szerint jóváhagyja. A lakásbérbeadási névjegyzéket 30 napra ki kell függeszteni a Mohácsi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára.

Határidő kifüggesztésre: 2018. március 31.

Felelős: Reizinger Jánosné népjóléti osztályvezető

12. Előterjesztés lakáseladásokról (11. melléklet)

Bizottsági vélemény:

A PGB a vételi ajánlatokat elfogadásra javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy:

- A Szabadság u. 32. 1/2. szám alatti szociális bérlakás vételi ajánlatát akkor fogadja el, ha a kapott vételárból Mohácson, lehetőleg Újvárosban egy szociális bérlakásnak alkalmas ingatlan vásárolható.
- Az eladásra kínált Homorúdi ingatlan esetében az önkormányzatnak ne álljon szándékában más település közigazgatási területén lakást vásárolni.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület a PGB kiegészítésével egyetértve, 12 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

15/2018.(II.15.)Kh. az önkormányzati tulajdonú bérlakások eladásáról

Mohács Város Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja azon vételi ajánlattal rendelkező önkormányzati tulajdonú ingatlanai eladásához

- 7700 Mohács, Horváth Kázmér utca 1/A. 4/37.
- 7700 Mohács, Horváth Kázmér utca 12. 1/12.
- 7700 Mohács Eötvös utca 10.

melyek felajánlott vételára az eladott ingatlan komfortfokozatának, nagyságának, állagának megfelelő mohácsi ingatlan vásárlását fedezi.

- A Szabadság u. 32. 1/2. szám alatti szociális bérlakás vételi ajánlatát akkor fogadja el, ha a kapott vételárból Mohácson, lehetőleg Újvárosban egy szociális bérlakásnak alkalmas ingatlan vásárolható.
- Az eladásra kínált Homorúdi ingatlan esetében az önkormányzatnak nem áll szándékában más település közigazgatási területén lakást vásárolni.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Székó József polgármester

13. Előterjesztés a Mohács-Hő Kft. kamattartozás átütemezés kérelméről (12. melléklet)

Bizottsági vélemény:

A PGB elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 12 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

16/2018.(II.15.)Kh. a Mohács-Hő Hőszolgáltató Kft. kérelméről

Mohács város Képviselő-testülete a Mohács-HŐ Hőszolgáltató Kft. likviditásának biztosítása érdekében a Kft. által fizetendő hitelkamat teljesítésére 2020. január 1-ig felmentést ad.

A kamatfizetési kötelezettség átütemezéséről szóló megállapodások aláírásával felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2018. február 27.

Felelős: Székó József polgármester

14. Előterjesztés a Mohács Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosításáról (13. melléklet)

Szekó Józsefnek annyi kiegészítése van, hogy a határozati javaslatot módosítsák úgy, hogy a felügyelőbizottsági tagoknak is határozott 5 évre szóljon a megbízásuk, az ügyvezetőével megegyezően.

Dr. Dókity Erzsébet nyugdíjba vonul és le kíván mondani az ügyvezetői tisztségéről.

Bizottsági vélemény:

A PGB a módosított határozati javaslattal javasolja elfogadni a határozatot.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 12 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

17/2018.(II.15.)Kh. a Mohács Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosításáról

Mohács Város Képviselő-testülete

Dr. Dókity Erzsébet 7700 Mohács, Szentháromság u. 1-3. szám alatti lakosnak a Mohács Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségéről, valamint Mohácsi Bugarszki Norbert 7700 Mohács, Liliom u. 18. szám alatti lakosnak a Mohács Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsági tagságáról való lemondását elfogadja és a Mohács Nonprofit Kft. Alapító Okiratának 13.1, 14. és 15.2 pontjait az alábbiak szerint módosítja:

„13.1. A társaság ügyvezetője:

Mohácsi Bugarszki Norbert

Anyja neve: Dömötör Anna Mária

Lakcím: 7700 Mohács, Liliom u. 18.

Adóazonosító jele: 8404693439

A megbízás határozott időre (5 évre) szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2018. május 8.

A megbízás lejárt: 2023. május 8.

A társasággal fennálló jogviszonya: megbízási jogviszony.

14. Céggjegyzés

Önálló céggjegyzésre jogosult: Mohácsi Bugarszki Norbert ügyvezető

15.2. A felügyelőbizottság elnöke

Név: Szekó Józsefné (született: Bogos Erzsébet)

Anyja neve: Ferenc Erzsébet

Lakcím: 7700 Mohács, Drágffy J. u. 1/D.

A megbízás határozott időre (5 évre) szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2018. május 8.

A megbízás lejárt: 2023. május 8.

A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Nyári Dominika sz.n. Hüttner Dominika Petra

Anyja neve: Kerner Mária Márta

Lakcím: 7700 Mohács, Kertész u. 12.

A megbízás határozott időre (5 évre) szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2018. május 8.

A megbízás lejárt: 2023. május 8.

Név: Hüber Ádám

Anyja neve: Wéber Margit

Lakcím: 7700 Mohács, Liget u. 9.

A megbízás határozott időre (5 évre) szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2018. május 8.

A megbízás lejárt: 2023. május 8.”

mint a Mohács Nonprofit Kft. alapítója meghatalmazza a Dr. Halmos Ügyvédi Irodát (7621 Pécs, Mária u. 29., képviseli: Dr. Halmos Péter ügyvéd) a jelen döntés szerinti Alapító Okirat módosításának elkészítésével, ellenjegyzésével, valamint az Alapítónak és a Mohács Nonprofit Kft.-nek az illetékes cégbíróság előtti képviseletével;

felhatalmazza Szekó József polgármestert a Mohács Nonprofit Kft. egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának az aláírására.

Mohácsi Bugarszki Norbert ügyvezetői megbízási díját 2018. május 8. napjától bruttó 150.000 Ft/hó összegben határozza meg.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Szekó József polgármester

Szekó József megköszöni Dr. Dókity Erzsébet munkáját, a Mohács Nonprofit Kft. vezetésében eltöltött 15 évet. Gazdaságossági szempontból jött létre a kft, feladatuk egyre bővült, hasznos volt a működésük eddig is, és a jövőben is hasznosnak tűnik, ezért is került napirendre az okirat módosítása, a társaság fenntartása.

15. Előterjesztés a 2018. évi Cafeteria Szabályzatról (14. melléklet)

Bizottsági vélemény:

A PGB javasolja a Szabályzat elfogadását. A költségvetésnél kellett volna talán említeni, hogy az önkormányzat mintegy 200.000,-Ft cafeteria juttatásban részesíti dolgozóit, nagyon sok cég van, aki nem tudja az ilyen típusú juttatásokat biztosítani.

Szekó József véleménye szerint ez igaz, de nem valószínű, hogy vannak olyan cégek, ahol a dolgozók már 10 éve nem kaptak bérfejlesztést.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 12 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

18/2018.(II.15.)Kh. a Cafeteria szabályzat 2018. évi módosításáról

Mohács Város Képviselő-testülete

- a Mohács Város Önkormányzata és a fenntartásában, irányítása alá tartozó önállóan működő költségvetési szervek közalkalmazottai, munkavállalói cafeteria juttatásának részletes szabályairól szóló szabályzatának módosítását a mellékelt tartalommal elfogadja.

1. A szabályzat hatálya

Kiterjed a Mohács Város Önkormányzata és az irányítása alá tartozó önállóan működő Költségvetési Szervekre – Kanizsai Dorottya Múzeum és Könyvtár, Közétkeztetési Ellátó Szervezet, Egészségügyi Alapellátó Szolgálat -, valamint a Mohács-Bár-Homorúd-Sátorhely-Székelyszabar Köznevelési Intézményfenntartó Társulás fenntartásában működő Mohács Térségi Óvodaközpont, Bölcsőde és Családi Bölcsőde székhelyére, mohácsi telephelyeire és a Völgyesi Jenő Tagóvodára.

12. Cafetéria rendszer elemei

A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. Törvény (Szja tv.) 69-71. §-ai szabályozzák a béren kívüli és egyes meghatározott juttatások adókötelezettségét. A juttatások az ott meghatározott mértékig és feltételekkel, illetve a cafeteria éves keretösszegének felső határáig igényelhetők.

Cafeteria rendszer választható elemeinek ismertetését az 1. számú melléklet tartalmazza.

12.1. Mohács Város Önkormányzata dolgozói az alábbi elemek közül választhatnak:

1. Adómentes juttatás

1.1 Lakáscélú hiteltörlesztés munkáltatói támogatása

1.2 Sportrendezvényre szóló belépő (Erzsébet-utalvány Plusz)

1.3 Kulturális belépő (Erzsébet-utalvány Plusz)

2. Kedvezményes adózású juttatások:

2.1. Széchenyi Pihenő Kártya:

2.1.1. Szállás

2.1.2. Vendéglátás –Étkezés

		2.1.3. Szabadidő
3. Egyes meghatározott juttatások:	2.2. Juttatott pénzösszeg	
	3.2. Erzsébet utalvány plusz	
	3.2 Iskolakezdési támogatás	3.1.1. Étkezési
	3.3 Egészség és önszegélyező pénztár	3.1.2. Ajándék
	3.4 Önkéntes nyugdíjpénztár	
12.2. Önállóan működő Költségvetési Szervek közalkalmazottai az alábbi elemek közül választhatnak:		
1. Adómentes juttatás	1.1 Lakáscélú hiteltörlesztés munkáltatói támogatása	
	1.2 Sportrendezvényre szóló belépő (Erzsébet-utalvány Plusz)	
	1.3 Kulturális belépő (Erzsébet-utalvány Plusz)	
2. Kedvezményes adózású juttatások:	2.1. Széchenyi Pihenő Kártya:	
		2.1.1. Szállás
		2.1.2. Vendéglátás –Étkezés
		2.1.3. Szabadidő
	2.2. Juttatott pénzösszeg	
3. Egyes meghatározott juttatások:	3.1. Munkahelyi étkeztetés (Közétkeztetési Ellátó Szervezet közalkalmazottai)	
	3.2. Erzsébet utalvány plusz	3.2.1. Étkezési
		3.2.2. Ajándék
	3.3. Iskolakezdési támogatás	
	3.4. Egészség és önszegélyező pénztár	
	3.5. Önkéntes nyugdíjpénztár	

1.sz. melléklet

Cafeteria rendszer választható elemeinek ismertetése

1.1. Lakáscélú hiteltörlesztés munkáltatói támogatása

- **A juttatás rövid ismertetése:** a munkáltató által lakáscélú felhasználásra a munkavállalónak hitelintézet vagy a kincstár útján, annak igazolása alapján nyújtott vissza nem térítendő támogatás.
- **A juttatás mértéke:** legfeljebb a vásárlási, építési, bővítési, korszerűsítési, akadálymentesítési költség 30 %-a, legfeljebb 5 M Ft, illetve a munkavállaló (közalkalmazott, köztisztviselő) éves cafeteria kerete.
- **A juttatás igénybevétele:** az adómentes munkáltatói lakáscélú támogatás folyósításának szabályairól szóló 15/2014. (IV.3.) NGM rendeletben rögzített eljárásrend szerint.

1.2. Sportrendezvényre szóló belépő/bérlet:

- **A juttatás rövid ismertetése:** a sportról szóló törvény szerint a sportrendezvény – sportszervezet vagy sportszövetség által versenyrendszerben vagy azon kívül, résztvevők jelenlétében megtartott verseny, mérkőzés.
- **A juttatás mértéke:** max. a dolgozó éves cafeteria-juttatás keretösszegéig
- **A juttatás igénybevétele:** Erzsébet-utalvány Plusz kártyára kerül feltöltésre félévente egyenletesen elosztva

1.3. Kulturális szolgáltatásra szóló belépő/bérlet:

- **A juttatás rövid ismertetése:** kulturális szolgáltatás igénybevételére – muzeális intézmény és művészeti létesítmény (kiállítóhely) kiállítására, színház-, tánc-, cirkuszi- vagy zeneművészeti előadásra, közművelődési tevékenységet folytató szervezet által nyújtott kulturális szolgáltatás igénybevételére – szóló belépőjegy, bérlet, továbbá könyvtári beiratkozási díj.
- **A juttatás mértéke:** legfeljebb évente 50.000 Ft értékben
- **A juttatás igénybevétele:** Erzsébet-utalvány Plusz kártyára kerül feltöltésre félévente egyenletesen elosztva

2.1. Széchenyi Pihenő Kártya

A juttatás ismertetése: A munkavállalónak lehetősége van a választható juttatások közt Széchenyi Pihenő kártyán keresztül nyújtott támogatást igényelni a cafeteria keretének terhére. A munkavállalók a juttatást a személyi jövedelemadóról szóló törvény és az ezt szabályozó rendeletek által meghatározott területeken használhatják fel. A munkavállaló a választó nyilatkozatban határozhatja meg. A munkavállaló a választó nyilatkozatában meghatározhatja, hogy a maximális keretek erejéig mekkora juttatást szeretne a kártya vendéglátás, szabadidő, szálláshely alszámláira. A munkavállaló az egyes alszámlákra jutó összegeket külön-külön meghatározhatja a megadott keretösszegek figyelembevételével. A munkáltatói utalást követően nincs mód az egyes alszámlákra érkezett összegek átcsoportosítására.

A SZÉP kártya mindhárom alszámláján lévő összeg szállásdíjra felhasználható. A keretek felhasználásának lehetősége, a juttatást követő második év május 31.

Alszámlák:

- **Szálláshely** – belföldi szálláshely-szolgáltatás; félévente egyenletesen elosztva, max.: 225.000 Ft/év, max. a dolgozó éves cafeteria-juttatás keretösszegéig
- **Vendéglátás** – melegétkezés (éttermi és mozgó vendéglátás), félévente egyenletesen elosztva, max: 150.000 Ft/év
- **Szabadidő** – a szabadidő-eltöltése, a rekreáció, az egészségmegőrzés, félévente egyenletesen elosztva, max: 75.000 Ft/év
- **A juttatás mértéke:** Legmagasabb havi összege, a 200.000 Ft-os keretet alapul véve, max. 12.417 Ft/hó, kedvezményes adózású (a juttatás szorzója: 1,3422 %)
- **A juttatás igénybevétele:** A munkavállaló vagy vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozója nevére szóló társkártyán.

2.2. Juttatott pénzösszeg

- **A juttatás rövid ismertetése:** A munkáltató által a munkavállalónak az adóévben juttatott pénzösszegnek az éves keretösszeget meg nem haladó része.
- **A juttatás mértéke:** A törvényben meghatározott keret szerint 100 ezer forint a munkaviszonyban töltött napokkal arányos részét lehet kiadni kedvező adózással. (a juttatás szorzója: 1,3422 %)
- **A juttatás igénybevétele:** a munkabéruvalással egyidejűleg negyedévente, - a negyedév harmadik hónapjainak (március, június, szeptember hó), a negyedik negyedévben a november havi munkabéruvalással – kerül kifizetésre

3.1. Munkahelyi étkeztetés:

- **A juttatás rövid ismertetése:** a Közétkeztetés Ellátó Szervezet dolgozói részére biztosított munkahelyi étkeztetés.
- **A juttatás mértéke:** egyes meghatározott juttatásként adózik éves keretösszeg 118.000 Ft, (a juttatás szorzója: 1,4071%)
- **A juttatás igénybevétele:** a munkahelyi étkeztetés nyilvántartásához havi listát vezetnek, melyen szerepel, hogy egy-egy dolgozó mennyi juttatást kapott.

3.2. Erzsébet utalvány

- **kártya formájában:** (Étkezési-, ajándék-, iskolai-zseb)

- **A juttatás rövid ismertetése:** Elektronikus utalvány, a fizetés kártyaterminálon keresztül

lehetséges. Az utalvány egyidejűleg meleg- és hideg étkezési utalványként felhasználható.

- **A juttatás mértéke:** egyes meghatározott juttatásként adózik korlátozás nélkül, max. a dolgozó éves cafeteria-juttatás keretösszegéig (a juttatás szorzója: 1,4071 %).
- **A juttatás igénybevétele:** Erzsébet-utalvány Plusz kártya, tárgyhoz 15-éig kerül feltöltésre.

3.3 Iskolakezdési támogatás utalvány

- **A juttatás rövid ismertetése:** A juttatás a tanköteles korú gyermek tanévkezdési költségeihez nyújt segítséget. A juttatás igénybe vehető, a közoktatásban részt vevő gyermekekre, tanulóira tekintettel a tanév első napját megelőző 60. naptól a kibocsátás évének utolsó napjáig. Fennáll a családtámogatásra való jogosultság, a dolgozó nyilatkozik a jogosultságról, szeptember 15-éig igazolja a tanulói jogviszonyt, iskolalátogatási igazolással.
- **A juttatás mértéke:** A juttatás egyes meghatározott juttatásként adózik korlátozás nélkül, max. a dolgozó éves cafeteria-juttatás keretösszegéig (a juttatás szorzója: 1,4071 %).
- **A juttatás igénybevétele:** Erzsébet-utalvány Plusz kártya, július 15-éig kerül feltöltésre.

3.4. Önkéntes egészségpénztári/önsegélyező pénztári munkáltatói hozzájárulás

- **A juttatás rövid ismertetése:**
Az önkéntes önszegélyező pénztár a tag részére tagdíjfizetés ellenében a következő támogatásokat nyújtja: munkanélküliek, keresőképtelenek segélyezése, gyermekszületési és gyermeknevelési támogatás, gyógyszer, gyógyászati segédeszköz támogatás, tűz- és elemi károkhoz kapcsolódó segélyezés, a jogszabály alapján szociális kötelezettségek alapján biztosított kiegészítő ellátás (pl. rendszeres szociális segély, temetési segély kiegészítése).
Egészségpénztári tagsággal rendelkező munkavállalók számára a havi tagdíjhoz történő munkáltatói hozzájárulás. Az önkéntes egészségpénztárak lehetőséget nyújtanak a tagjainak, hogy egyéni számlájáról egészségügyi, betegség-megelőző, egészségmegtartó szolgáltatásokhoz jussanak hozzá.
- **A juttatás mértéke:**
Minden pénztártag munkavállalóra azonos összegű, 5 000 Ft a munkáltatói hozzájárulás, egyes meghatározott juttatásként adózik (a juttatás szorzója: 1,4071 %).
- **A juttatás igénybevétele:** havonta, a munkáltató pénztári tagsága szükséges, a pénztár által záradékolt belépési nyilatkozat másolatának leadása kötelező.

3.5. Önkéntes nyugdíjpénztári munkáltatói hozzájárulás

- **A juttatás rövid ismertetése:** Az önkéntes nyugdíjpénztár a tag egyéni számláján összegyűjtött tőke hozammal növelt értékét a pénztártag nyugdíjba vonulásakor, vagy a pénztár alapszabályában meghatározott futamidő leteltét követően a pénztártag részére egy összegben kifizeti, vagy havi járadékként folyósítja.
- **A juttatás mértéke:** Minden pénztártag munkavállalóra azonos összegű, 5 000 Ft a munkáltatói hozzájárulás, egyes meghatározott juttatásként adózik (a juttatás szorzója: 1,4071 %). A munkáltató az érvényes önkéntes nyugdíjpénztári tagsággal rendelkező dolgozó választása alapján átutalja a pénztárnak az összeget.
- **A juttatás igénybevétele:** A dolgozó akkor választhatja ezt a juttatási elemet, ha már tagja az önkéntes nyugdíjpénztárnak, vagy újonnan belép oda, és a Cafeteria nyilatkozattal együtt leadja a záradékolt belépési nyilatkozatának fénymásolatát is.

Határidő: azonnal

Felelős: értelemszerű

16. Előterjesztés a Kanizsai Dorottya Múzeum és Könyvtár szervezeti és működési szabályzatának módosításáról (15. melléklet)

Bizottsági vélemény:

A KOSB tárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

A PGB támogatja az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 12 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

19/2018.(II.15.)Kh. a Kanizsai Dorottya Múzeum és Könyvtár szervezeti és működési szabályzatának módosításáról

Mohács Város Képviselő-testület a fenntartásában működő Kanizsai Dorottya Múzeum és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatát a melléklet tartalomnak megfelelően elfogadja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Szekó József polgármester

17. Előterjesztés iskolai körzetekről (16. melléklet)

Bizottsági vélemény:

A KOSB tárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztést, azzal a kiegészítéssel, hogy a Lovász utca is kerüljön be a jegyzékbe.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület egyetértve a KOSB kiegészítésével 12 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

20/2018.(II.15.)Kh. vélemény alkotás az iskolai körzetekről

Mohács Város Képviselő-testület a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 4.§ 1. pontjának 1.3 alpontja szerinti általános iskolai nevelés-oktatásban kötelező felvételt biztosító állami fenntartású általános iskolák jegyzékén szereplő, Mohács várost érintő iskolai körzeteivel egyetért azzal, hogy az a Lovász utcával kerüljön kiegészítésre.

Határidő: 2018.február 15.

Felelős: Szekó József polgármester

18. Előterjesztés „Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat!” felhívásról (17. melléklet)

Szekó József ismerteti Szita Károly Kaposvár polgármesterének felhívását.

Tisztában van azzal, hogy ettől az állásfoglalástól Soros György nem fogja visszavonni „csapatát”, azokat az embereit, akiket azért fizet, hogy az ő elképzelését, elveit, eszméjét képviseljék, azt hirdessék, beleszóljanak olyan ügyekbe, melyekhez meglátása szerint semmi köze. Soros György gazdasági szereplő. Úgy gondolja a „politikacsinálás” a demokratikusan megválasztott politikai szereplők feladata, nem pedig a gazdasági szereplők dolga és feladata. Soros György hazánk fia volt, nagyon sok olyan hazánk fia van, akikre büszkék lehetünk és büszkék vagyunk, de ő nem tartozik közéjük. Már több országban nem kívánt személyiség, azért mert destabilizálta az adott országok politikai-, gazdasági-, társadalmi viszonyait.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

21/2018.(II.15.)Kh. a „Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat!” felhívásról

Mohács Város Önkormányzata elutasítja, hogy Mohácson bevándorlás-szervező irodát létesítsenek, és térségünkbe tömegesen gazdasági bevándorlókat telepítsenek.

Arra szólítjuk fel Soros György urat, hogy hagyjon fel a különböző politikai berendezkedésű országok – így hazánk – destabilizálásával.

Itt az ideje, hogy a világ leggazdagabb és legbefolyásosabb emberei – élükön Soros Györggyel – felelősséget vállaljanak szerencsétlenebb sorsú embertársaikért és saját hatalmas vagyonuk terhére vigyenek befektetéseket, fejlesztéseket a szegényebb, elmaradottabb régiókba, így teremtve esélyt az ott élőknek a saját hazájukban való boldogulásra.

19. Előterjesztés a Mohácsi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról (18. melléklet)

Szekó József elmondja az osztályvezető-helyetteseket a meglévő állományból kívánják megbízni, nem kívánnak új munkatársakat felvenni. Vannak osztályok ahol már működik ez a pozíció, fokozatosan szeretnék ezt a pozíciót minden osztályon betölteni, mert ennek hiánya sok esetben okozott már problémát a helyettesítések során. Úgy gondolja, így a felelősségi viszonyok és az irányítási jogkörök is egyértelműbbé tehetők.

Bizottsági vélemény:

A PGB támogatja a Mohácsi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület 12 egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

22/2018.(II.15.)Kh. a Mohácsi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

A Mohácsi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata II. Fejezetének 1.1. pontjának első bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„Osztály: a hivatal szervezeti egysége, az osztályok számát és elnevezését, valamint a feladatait, a képviselő-testület – a jegyző javaslatára – a hivatal SZMSZ-ében állapítja meg. Az osztályvezetőket és az osztályvezető-helyetteseket a polgármester egyetértésével a jegyző bízza meg.”

Határidő: értelemszerű

Felelős: Szekó József polgármester és dr. Kovács Mirella jegyző

21. Interpellációk

Szekó József megkérdezi, hogy van-e olyan képviselő, aki a korábbi interpellációjára kapott választ nem fogadja el?

Megállapítja, hogy ilyen nincs; lehetőséget ad az új interpellációkra.

Jaksics György: a Sokac-révben nagyon sok rendezvény van, szinte már egy kulturális központtá kezd válni. Szeretné, ha az ott lévő műanyag névtáblát egy komolyabbra cserélnék, ezen kívül a különböző rendezvények megtartásához szükség lenne egy betonplaccra, vagy járdalappal leburkolt placcra, ahol a különböző táncos rendezvényeket lehetne tartani. A Dunai-mosás megrendezésének idén lesz a 10. évfordulója, jó lenne, ha addigra elkészülne, akár az önkormányzat támogatásával, akár pályázati pénzből.

Több interpellációra nincs igény.

Szekó József megköszöni a munkát, az ülést bezárja.


K. m. f.



Szekó József
polgármester



Dr. Dóki Erzsébet
aljegyző



Jaksics György
képviselő

A jegyzőkönyv hiteles:



Wébel Zsolt
képviselő